

正味財産増減計算書(合計)

自：平成31年4月1日 至：令和2年3月31日

単位：円

科 目	当年度	前年度	差異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の額			
(1) 経常収益			
受取入会金	113,600,000	264,600,000	△ 151,000,000
受取会費	750,640,000	741,596,000	9,044,000
その他交付金収入	0	0	0
事業収益	410,370,222	399,415,218	10,955,004
法定講習事業	166,254,537	171,666,900	△ 5,412,363
宅建試験運営事業	29,034,720	29,430,601	△ 395,881
賃貸事業	28,070,063	29,122,259	△ 1,052,196
全宅連との共管事業	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0
保証協会との共管事業	55,402,488	47,192,512	8,209,976
協同組合との共管事業	73,243,322	64,694,908	8,548,414
その他本部事業	25,409,147	20,344,682	5,064,465
その他支部事業	32,955,945	36,963,356	△ 4,007,411
受取負担金	36,545,203	37,672,449	△ 1,127,246
寄付金収入	2,000,000	100,000	1,900,000
雑収益	15,903,507	17,458,377	△ 1,554,870
他会計繰入収入	0	0	0
経常収益計	1,329,058,932	1,460,842,044	△ 131,783,112
(2) 経常費用			
事業費			
役員報酬	0	0	0
本部人件費	149,040,011	159,712,784	△ 10,672,773
支部人件費	171,535,236	172,275,312	△ 740,076
臨時雇用費	1,843,658	2,083,900	△ 240,242
退職給付費用	17,400,000	28,333,333	△ 10,933,333
慶弔費	0	0	0
福利厚生費	29,434,046	33,827,437	△ 4,393,391
会議費	17,319,399	23,632,776	△ 6,313,377
会場費	29,851,770	37,237,194	△ 7,385,424
旅費交通費	44,764,883	54,476,075	△ 9,711,192
委託費	31,381,057	22,966,388	8,414,669
交際費	1,146,932	2,011,017	△ 864,085
通信運搬費	39,502,451	35,484,534	4,017,917
水道光熱費	9,720,833	9,994,990	△ 274,157
印刷費	53,311,234	65,589,340	△ 12,278,106
消耗品費	7,533,051	8,875,967	△ 1,342,916
図書費	29,568,942	30,049,292	△ 480,350
保険料	2,799,653	3,010,122	△ 210,469
賃借料	98,135,392	103,019,285	△ 4,883,893
修繕費	10,011,407	51,923,365	△ 41,911,958
広告宣伝費	13,592,696	15,164,031	△ 1,571,335
支払報酬	12,546,401	12,509,582	36,819
諸謝金	56,591,467	65,380,992	△ 8,789,525
協賛金、寄付金	3,644,713	5,025,519	△ 1,380,806
支部交付金	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0
負担金	779,593	143,445	636,148
諸会費	74,271,940	74,388,000	△ 116,060
租税公課	8,423,229	10,176,311	△ 1,753,082
雑費	47,156,682	40,348,836	6,807,846
減価償却費	11,989,798	13,268,195	△ 1,278,397
事業費計	973,296,474	1,080,908,022	△ 107,611,548

科 目	当年度	前年度	差異
管理費			
役員報酬	0	0	0
本部人件費	50,244,268	54,410,315	△ 4,166,047
支部人件費	85,767,617	86,137,657	△ 370,040
臨時雇用費	0	0	0
退職給付費用	8,700,000	14,166,667	△ 5,466,667
慶弔費	6,571,991	7,680,560	△ 1,108,569
職員福利厚生費	632,665	682,318	△ 49,653
会議費	32,727,053	53,769,020	△ 21,041,967
会場費	1,483,729	3,623,263	△ 2,139,534
旅費交通費	40,387,802	53,809,964	△ 13,422,162
委託費	13,633,026	31,349,922	△ 17,716,896
交際費	20,850,012	31,231,739	△ 10,381,727
通信運搬費	10,543,551	11,273,194	△ 729,643
水道光熱費	4,211,209	4,316,724	△ 105,515
印刷費	4,712,372	7,364,067	△ 2,651,695
消耗品費	1,931,267	3,052,784	△ 1,121,517
図書費	360,522	310,089	50,433
保険料	932,267	946,010	△ 13,743
賃借料	35,683,301	34,750,161	933,140
修繕費	0	0	0
広告宣伝費	0	0	0
支払報酬	5,836,852	5,820,090	16,762
諸謝金	128,020	176,891	△ 48,871
協賛金、寄付金	0	0	0
支部交付金	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0
負担金	57,999	64,059	△ 6,060
諸会費	57,964,910	57,847,400	117,510
租税公課	6,151,845	7,005,291	△ 853,446
雑費	11,868,237	11,626,192	242,045
減価償却費	3,247,616	3,290,218	△ 42,602
他会計繰入支出	0	0	0
管理費計	404,628,131	484,704,595	△ 80,076,464
経常費用計	1,377,924,605	1,565,612,617	△ 187,688,012
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 48,865,673	△ 104,770,573	55,904,900
損益評価等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 48,865,673	△ 104,770,573	55,904,900
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産除却損	89,502	1	89,501
保証金償却	2,011,441	1,175,000	836,441
雑損失	0	0	0
経常外費用計	2,100,943	1,175,001	925,942
当期経常外増減額	△ 2,100,943	△ 1,175,001	△ 925,942
当期一般正味財産増減額	△ 50,966,616	△ 105,945,574	54,978,958
一般正味財産期首残高	1,943,715,548	2,049,661,122	△ 105,945,574
一般正味財産期末残高	1,892,748,932	1,943,715,548	△ 50,966,616
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,892,748,932	1,943,715,548	△ 50,966,616