

令和2年度／資金収支予算書（決算確定後）

自：令和2年 4月 1日

至：令和3年 3月31日

[I] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	105,000,000	0	0	0	105,000,000
① 正会員入会金収入	75,000,000	0	0	0	75,000,000
② 準会員入会金収入	30,000,000	0	0	0	30,000,000
(2) 会費収入	754,760,000	0	0	0	754,760,000
① 会員会費収入	754,560,000	0	0	0	754,560,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	239,064,000	8,700,000	△ 247,764,000	0
① 入会金交付金収入	0	0	0	0	0
② 会費交付金収入	0	188,064,000	0	△ 188,064,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	47,773,700	8,700,000	△ 56,473,700	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	3,226,300	0	△ 3,226,300	0
(4) 事業収入	270,061,856	29,389,875	0	△ 10,080,312	289,371,419
① 法定講習事業収入	160,063,400	0	0	0	160,063,400
宅建取引士法定講習会 受講料収入	142,800,000	0	0	0	142,800,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	17,263,400	0	0	0	17,263,400
② 賃貸事業収入	35,968,456	1,200,000	0	△ 10,080,312	27,088,144
家賃収入	29,342,280	1,200,000	0	△ 10,080,312	20,461,968
共益費収入	5,566,176	0	0	0	5,566,176
清掃費・水道光熱費収入	1,060,000	0	0	0	1,060,000
③ その他事業収入	74,030,000	28,189,875	0	0	102,219,875
宅建試験事務受託料収入	29,030,000	0	0	0	29,030,000
会員権承継事務手数料収入	1,400,000	0	0	0	1,400,000
通信講座事務手数料収入	550,000	0	0	0	550,000
宅建経営塾受講料収入	1,700,000	0	0	0	1,700,000
事務受託料収入	22,200,000	0	0	0	22,200,000
その他事業収入	19,150,000	28,189,875	0	0	47,339,875
(5) 負担金収入	142,341,000	21,044,000	490,000	△ 490,000	163,385,000
① 事業費負担金収入	115,561,000	3,230,000	0	0	118,791,000
各種事業負担金収入	115,561,000	3,230,000	0	0	118,791,000
② 管理費負担受入収入	26,780,000	17,814,000	490,000	△ 490,000	44,594,000
事務費等収入	26,780,000	17,814,000	490,000	△ 490,000	44,594,000
(6) 寄付金収入	0	0	0	0	0
(7) 雑収入	13,302,300	7,611,249	151,510	0	21,065,059
① 受取利息収入	42,300	29,061	1,510	0	72,871
② 広告収入	0	2,022,008	0	0	2,022,008
③ 受取配当金収入	8,000,000	0	0	0	8,000,000
④ その他収入	5,260,000	5,560,180	150,000	0	10,970,180
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	39,600,000	0	0	△ 35,100,000	4,500,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	31,500,000	0	0	△ 31,500,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	3,600,000	0	0	△ 3,600,000	0
③ 他団体からの受入収入	4,500,000	0	0	0	4,500,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0	0	0
事業活動収入計 (A)	1,325,065,156	297,109,124	9,341,510	△ 293,434,312	1,338,081,478

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,012,686,670	264,334,985	6,072,334	△ 258,170,979	1,024,923,010
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	57,748,000	122,767,650	5,400,000	△ 350,000	185,565,650
	消費者保護推進事業（相談）	16,060,000	35,208,601	5,000,000	△ 350,000	55,918,601
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	17,490,000	28,485,398	0	0	45,975,398
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	4,550,000	3,695,000	0	0	8,245,000
	研修①教育研修事業 （教育研修）	16,950,000	18,673,162	400,000	0	36,023,162
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	400,000	31,475,589	0	0	31,875,589
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,298,000	5,229,900	0	0	7,527,900
②	公Ⅱ人材育成事業費	83,781,000	26,192,732	0	0	109,973,732
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	3,750,000	5,851,400	0	0	9,601,400
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	5,900,000	15,941,232	0	0	21,841,232
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	53,570,000	0	0	0	53,570,000
	社会貢献④（宅建試験）	20,561,000	4,400,100	0	0	24,961,100
③	公益共通事業費	1,695,000	0	0	0	1,695,000
④	その他事業費	13,634,000	0	0	0	13,634,000
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	500,000	0	0	0	500,000
	会員業務支援事業	0	0	0	0	0
	賃貸事業支出	13,134,000	0	0	0	13,134,000
	収益事業（事務受託）	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	247,414,000	0	0	△ 247,414,000	0
	入会金交付金	0	0	0	0	0
	会費交付金	188,064,000	0	0	△ 188,064,000	0
	諸交付金	50,650,000	0	0	△ 50,650,000	0
	ブロック交付金	8,700,000	0	0	△ 8,700,000	0
⑥	負担金支出	131,242,000	0	0	0	131,242,000
	全宅連会費	56,160,000	0	0	0	56,160,000
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	2,050,000	0	0	0	2,050,000
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	52,416,000	0	0	0	52,416,000
	全宅統合サイト分担金	5,616,000	0	0	0	5,616,000

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦	事業管理費負担支出	477,172,670	115,374,603	672,334	△ 10,406,979	582,812,628
	給与手当支出	166,673,334	0	0	0	166,673,334
	支部人件費支出	183,333,333	0	0	0	183,333,333
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	職員福利厚生費支出	1,020,000	1,257,560	0	0	2,277,560
	会議費支出	100,000	0	0	0	100,000
	会場費支出	0	0	0	0	0
	旅費交通費支出	575,000	0	0	0	575,000
	委託費支出	0	0	0	0	0
	交際費支出	50,000	0	0	0	50,000
	通信運搬費支出	17,386,666	13,284,788	42,001	0	30,713,455
	水道光熱費支出	4,102,000	6,952,666	0	0	11,054,666
	印刷費支出	12,280,001	7,465,184	190,333	0	19,935,518
	消耗品支出	4,810,001	5,017,334	83,333	0	9,910,668
	図書費支出	0	353,400	0	0	353,400
	保険料支出	1,386,667	1,193,453	0	0	2,580,120
	賃借料支出	18,933,333	66,735,877	66,667	△ 10,080,312	75,655,565
	修繕費支出	11,652,000	0	0	0	11,652,000
	支払報酬支出	10,640,334	5,267,067	0	0	15,907,401
	諸謝金支出	366,667	380,001	0	0	746,668
	諸会費支出	0	0	0	0	0
	租税公課支出	14,390,001	320,467	0	0	14,710,468
	負担金支出	0	333,333	0	△ 326,667	6,666
	雑支出	29,473,333	6,813,473	290,000	0	36,576,806

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	260,206,330	198,439,865	11,531,166	△ 163,333	470,014,028
①	福利厚生研究費	10,370,000	45,742,346	1,090,000	0	57,202,346
	会員相互事業費 (厚生/広報)/支部/ブロック	7,770,000	45,742,346	1,090,000	0	54,602,346
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	2,600,000	0	0	0	2,600,000
②	一般管理費	249,836,330	152,697,519	10,441,166	△ 163,333	412,811,682
	慶弔費支出	3,100,000	6,421,000	450,000	0	9,971,000
	給与手当支出	52,666,667	0	0	0	52,666,667
	通勤手当支出	1,649,999	0	0	0	1,649,999
	支部人件費支出	91,666,667	0	0	0	91,666,667
	職員福利厚生支出	300,000	628,780	0	0	928,780
	委託費支出	18,550,000	6,058,680	50,000	0	24,658,680
	会議費支出	7,620,000	31,914,540	6,945,000	0	46,479,540
	社員総会費支出	2,140,000	0	0	0	2,140,000
	理事会費支出	350,000	0	0	0	350,000
	常務理事会費支出	230,000	0	0	0	230,000
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	4,900,000	31,914,540	6,945,000	0	43,759,540
	会場費支出	1,440,000	935,000	20,000	0	2,395,000
	旅費交通費支出	13,149,000	35,126,000	1,850,000	0	50,125,000
	交際(渉外)費支出	16,750,000	13,664,000	790,000	0	31,204,000
	通信費支出	1,266,667	4,753,999	9,333	0	6,029,999
	発送費支出	5,566,667	1,888,393	11,666	0	7,466,726
	水道光熱費支出	1,300,000	3,476,334	0	0	4,776,334
	印刷費支出	3,909,999	3,732,592	95,167	0	7,737,758
	消耗什器備品費支出	400,000	1,136,666	0	0	1,536,666
	一般消耗品費支出	1,116,666	1,372,000	41,667	0	2,530,333
	新聞図書費支出	193,333	176,700	0	0	370,033
	保険料支出	483,333	596,727	0	0	1,080,060
	賃借料支出	2,166,667	33,367,939	33,333	0	35,567,939
	支払報酬支出	4,840,666	2,633,533	0	0	7,474,199
	諸謝金支出	183,333	189,999	0	0	373,332
	諸会費支出	0	891,000	0	0	891,000
	租税公課支出	9,849,999	160,233	0	0	10,010,232
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	負担金支出	0	166,667	0	△ 163,333	3,334
	雑支出	11,666,667	3,406,737	145,000	0	15,218,404
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	35,100,000	0	0	△ 35,100,000	0
	一般事業への繰入金支出	35,100,000	0	0	△ 35,100,000	0
	事業活動支出計(B)	1,307,993,000	462,774,850	17,603,500	△ 293,434,312	1,494,937,038
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	17,072,156	△ 165,665,726	△ 8,261,990	0	△ 156,855,560

[Ⅱ] 投資活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	7,850,000	30,777,400	0	0	38,627,400
① 退職給付引当資産取崩収入	0	0	0	0	0
② その他	7,850,000	30,777,400	0	0	38,627,400
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0	0	0
(4) 有価証券売却収入	0	0	0	0	0
(5) 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
投資活動収入計(D)	7,850,000	30,777,400	0	0	38,627,400

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	27,000,000	17,700,000	0	0	44,700,000
① 退職給付引当資産取得支出	27,000,000	0	0	0	27,000,000
② その他	0	17,700,000	0	0	17,700,000
(2) 固定資産取得支出	5,250,000	2,350,000	0	0	7,600,000
① 什器備品購入支出	2,250,000	2,200,000	0	0	4,450,000
② 建物付属設備購入支出	3,000,000	150,000	0	0	3,150,000
(3) 有価証券購入支出	0	0	0	0	0
(4) 敷金・保証金支出	0	477,972	0	0	477,972
① 敷金・保証金支出	0	477,972	0	0	477,972
(5) 繰延資産支出	0	500,000	0	0	500,000
① 繰延資産支出	0	500,000	0	0	500,000
投資活動支出計(E)	32,250,000	21,027,972	0	0	53,277,972
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	△24,400,000	9,749,428	0	0	△ 14,650,572

[Ⅲ] 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0	0	0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

[Ⅳ] 予備費支出

予備費支出(J)	332,107,980	282,670,725	5,859,465	0	620,638,170
当期収支差額(K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△ 339,435,824	△ 438,587,023	△ 14,121,455	0	△ 792,144,302
前期繰越収支差額(L)	339,435,824	438,587,023	14,121,455	0	792,144,302
次期繰越収支差額(K)+(L)	0	0	0	0	0