

平成30年度／資金収支計算書（合計表）

自：2018年 4月 1日

至：2019年 3月31日

[ I ] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	264,600,000	0	0	0	264,600,000
① 正会員入会金収入	218,600,000	0	0		218,600,000
② 準会員入会金収入	46,000,000	0	0		46,000,000
(2) 会費収入	740,876,000	720,000	0	0	741,596,000
① 会員会費収入	740,676,000	720,000	0		741,396,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0		200,000
(3) 本部交付金収入	0	418,873,600	19,200,000	△ 438,073,600	0
① 入会金交付金収入	0	160,000,000	0	△ 160,000,000	0
② 会費交付金収入	0	185,232,000	0	△ 185,232,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	73,641,600	19,200,000	△ 92,841,600	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	0	0		0
(4) 事業収入	270,707,442	38,163,356	0	0	308,870,798
① 法定講習事業収入	171,666,900	0	0	0	171,666,900
宅建取引士法定講習会 受講料収入	154,152,000	0	0		154,152,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	17,514,900	0	0		17,514,900
② 賃貸事業収入	27,922,259	1,200,000	0	0	29,122,259
家賃収入	22,156,152	1,200,000	0		23,356,152
共益費収入	4,590,108	0	0		4,590,108
清掃費・水道光熱費収入	1,175,999	0	0		1,175,999
③ その他事業収入	71,118,283	36,963,356	0	0	108,081,639
宅建試験事務受託料収入	29,430,601	0	0		29,430,601
会員権承継事務手数料収入	1,240,000	0	0		1,240,000
通信講座事務手数料収入	1,808,136	0	0		1,808,136
宅建経営塾受講料収入	2,792,000	0	0		2,792,000
事務受託料収入	21,343,000	0	0		21,343,000
その他事業収入	14,504,546	36,963,356	0		51,467,902
(5) 負担金収入	94,824,420	28,492,449	2,747,500	△ 5,347,500	120,716,869
① 事業費負担金収入	90,544,420	6,100,774	800,000	△ 3,300,000	94,145,194
各種事業負担金収入	90,544,420	6,100,774	800,000	△ 3,300,000	94,145,194
② 管理費負担受入収入	4,280,000	22,391,675	1,947,500	△ 2,047,500	26,571,675
事務費等収入	4,280,000	22,391,675	1,947,500	△ 2,047,500	26,571,675
(6) 寄付金収入	0	100,000	0		100,000
(7) 雑収入	6,579,248	10,426,560	450,157	0	17,455,965
① 受取利息収入	40,857	32,711	157		73,725
② 広告収入	0	3,146,022	0		3,146,022
③ その他収入	6,538,391	7,247,827	450,000		14,236,218
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	40,700,000	0	0	△ 33,200,000	7,500,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	32,000,000	0	0	△ 32,000,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	1,200,000	0	0	△ 1,200,000	0
③ 他団体からの受入収入	7,500,000	0	0		7,500,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0		0
事業活動収入計 (A)	1,418,287,110	496,775,965	22,397,657	△ 476,621,100	1,460,839,632

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,197,856,610	277,173,133	9,407,331	△ 442,471,933	1,041,965,141
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	46,003,671	134,769,836	8,244,683	△ 3,700,000	185,318,190
	消費者保護推進事業（相談）	16,590,025	37,779,375	7,767,945	△ 3,700,000	58,437,345
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	15,924,608	32,068,462	0		47,993,070
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	4,518,957	3,005,389	0		7,524,346
	研修①教育研修事業 （教育研修）	6,003,638	21,050,618	476,738		27,530,994
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	574,296	36,638,769	0		37,213,065
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,392,147	4,227,223	0		6,619,370
②	公Ⅱ人材育成事業費	94,788,735	29,212,262	757,928	△ 150,000	124,608,925
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	4,779,286	5,523,782	0		10,303,068
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	8,918,084	19,164,969	757,928	△ 150,000	28,690,981
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	59,614,958	0	0		59,614,958
	社会貢献④（宅建試験）	21,476,407	4,523,511	0		25,999,918
③	公益共通事業費	2,334,522	0	0		2,334,522
④	その他事業費	17,521,160	0	0	0	17,521,160
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	500,000	0	0		500,000
	会員業務支援事業	0	0	0		0
	賃貸事業支出	17,021,160	0	0		17,021,160
	収益事業（事務受託）	0	0	0		0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	436,723,600	0	0	△ 436,723,600	0
	入会金交付金	160,000,000	0	0	△ 160,000,000	0
	会費交付金	185,232,000	0	0	△ 185,232,000	0
	諸交付金	72,291,600	0	0	△ 72,291,600	0
	ブロック交付金	19,200,000	0	0	△ 19,200,000	0
⑥	負担金支出	129,372,000	0	0	0	129,372,000
	全宅連会費	55,296,000	0	0		55,296,000
	公取協会費	15,000,000	0	0		15,000,000
	諸会費	1,936,800	0	0		1,936,800
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	51,609,600	0	0		51,609,600
	全宅統合サイト分担金	5,529,600	0	0		5,529,600

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦	事業管理費負担支出	471,112,922	113,191,035	404,720	△ 1,898,333	582,810,344
	給与手当支出	161,796,684	0	0		161,796,684
	支部人件費支出	172,275,312	0	0		172,275,312
	退職給付費用支出	3,130,247	0	0		3,130,247
	職員福利厚生費支出	644,737	935,250	0		1,579,987
	会議費支出	32,886	0	0		32,886
	会場費支出	0	0	0		0
	旅費交通費支出	150,748	0	0		150,748
	委託費支出	0	0	0		0
	交際費支出	32,800	0	0		32,800
	通信運搬費支出	12,405,528	11,523,323	52,061		23,980,912
	水道光熱費支出	3,492,159	6,444,050	0		9,936,209
	印刷費支出	8,637,392	7,030,528	249,558		15,917,478
	消耗品支出	3,038,005	4,145,178	21,461		7,204,644
	図書費支出	0	292,251	0		292,251
	保険料支出	1,152,521	1,074,054	8,596		2,235,171
	賃借料支出	18,817,027	64,438,478	66,667	△ 66,667	83,255,505
	修繕費支出	51,923,365	0	0		51,923,365
	支払報酬支出	7,169,590	5,339,992	0		12,509,582
	諸謝金支出	225,360	128,423	0		353,783
	諸会費支出	0	0	0		0
	租税公課支出	10,076,248	999	0		10,077,247
	負担金支出	0	1,959,787	0	△ 1,831,666	128,121
	雑支出	16,112,313	9,878,722	6,377		25,997,412

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	252,248,404	205,183,195	12,802,001	△ 949,167	469,284,433
①	福利厚生研究費	10,977,227	45,485,247	1,241,926	0	57,704,400
	会員相互事業費 (厚生/広報)/支部/ブロック	7,659,320	45,485,247	1,241,926		54,386,493
	会員相互事業費 (青年部会、レディス他)	3,317,907	0	0		3,317,907
②	一般管理費	241,271,177	159,697,948	11,560,075	△ 949,167	411,580,033
	慶弔費支出	2,845,880	4,771,280	63,400		7,680,560
	給与手当支出	52,776,682	0	0		52,776,682
	通勤手当支出	1,633,633	0	0		1,633,633
	支部人件費支出	86,137,657	0	0		86,137,657
	職員福利厚生支出	214,692	467,626	0		682,318
	委託費支出	25,865,492	5,441,230	43,200		31,349,922
	会議費支出	8,396,676	38,176,306	7,196,038	0	53,769,020
	社員総会費支出	3,469,031	0	0		3,469,031
	理事会費支出	133,965	0	0		133,965
	常務理事会費支出	117,450	0	0		117,450
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	4,676,230	38,176,306	7,196,038		50,048,574
	会場費支出	1,575,960	1,823,660	223,643		3,623,263
	旅費交通費支出	14,468,425	37,099,949	2,241,590		53,809,964
	交際(渉外)費支出	14,466,487	15,175,407	1,589,845		31,231,739
	通信費支出	1,238,365	4,324,388	9,354		5,572,107
	発送費支出	4,247,137	1,437,274	16,676		5,701,087
	水道光熱費支出	1,094,700	3,222,024	0		4,316,724
	印刷費支出	3,724,025	3,515,264	124,778		7,364,067
	消耗什器備品費支出	305,443	1,119,606	0		1,425,049
	一般消耗品費支出	664,021	952,983	10,731		1,627,735
	新聞図書費支出	163,963	146,126	0		310,089
	保険料支出	404,685	537,027	4,298		946,010
	賃借料支出	2,530,922	32,219,239	33,333	△ 33,333	34,750,161
	支払報酬支出	3,150,094	2,669,996	0		5,820,090
	諸謝金支出	112,680	64,211	0		176,891
	諸会費支出	0	614,600	0		614,600
	租税公課支出	7,004,792	499	0		7,005,291
	退職給付費用支出	1,565,123	0	0		1,565,123
	負担金支出	0	979,893	0	△ 915,834	64,059
	雑支出	6,683,643	4,939,360	3,189		11,626,192
(3)	雑損失	0	0	0		0
(4)	他事業への振替	33,200,000	0	0	△ 33,200,000	0
	一般事業への繰入金支出	33,200,000	0	0	△ 33,200,000	0
	事業活動支出計(B)	1,483,305,014	482,356,328	22,209,332	△ 476,621,100	1,511,249,574
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	△ 65,017,904	14,419,637	188,325	0	△ 50,409,942

[Ⅱ] 投資活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	59,097,078	20,047,704	0	0	79,144,782
① 退職給付引当資産取崩収入	4,697,078	0	0		4,697,078
② その他	54,400,000	20,047,704	0		74,447,704
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0		0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0		0
(4) 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金戻収入	0	0	0		0
投資活動収入計(D)	59,097,078	20,047,704	0	0	79,144,782

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	42,500,000	91,900,000	0	0	134,400,000
① 退職給付引当資産取得支出	42,500,000	0	0		42,500,000
② その他	0	91,900,000	0		91,900,000
(2) 固定資産取得支出	2,335,521	1,918,922	0	0	4,254,443
① 什器備品購入支出	2,335,521	1,551,722	0		3,887,243
② 建物付属設備購入支出	0	367,200	0		367,200
(3) 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金支出	0	0	0		0
(4) 繰延資産支出	0	1,659,282	0	0	1,659,282
① 繰延資産支出	0	1,659,282	0		1,659,282
投資活動支出計(E)	44,835,521	95,478,204	0	0	140,313,725
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	14,261,557	△75,430,500	0	0	△61,168,943

[Ⅲ] 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0		0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0		0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

[Ⅳ] 予備費支出

予備費支出(J)	0	0	0		0
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△50,756,347	△61,010,863	188,325	0	△111,578,885
前期繰越収支差額(L)	315,155,682	566,502,540	15,914,208		897,572,430
次期繰越収支差額(K)+(L)	264,399,335	505,491,677	16,102,533	0	785,993,545