

令和6年度損益収支予算書(正味財産増減計算書ベース)

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	I 消費者保護事業	II 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
I 一般正味財産増減の部									
1.経常増減の額									
(1)経常収益									
受取入会金	0	0	161,340,000	161,340,000	0	0	0	161,340,000	322,680,000
受取会費	0	0	392,500,000	392,500,000	0	0	0	392,500,000	785,000,000
当年度会費	0	0	388,900,000	388,900,000	0	0	0	388,900,000	777,800,000
過年度会費	0	0	3,600,000	3,600,000	0	0	0	3,600,000	7,200,000
その他交付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業収益	90,578,000	191,230,000	6,979,000	288,787,000	15,133,904	58,343,200	73,477,104	42,438,000	404,702,104
法定講習事業	0	162,420,000	0	162,420,000	0	0	0	0	162,420,000
宅建試験運営事業	0	22,500,000	0	22,500,000	0	0	0	0	22,500,000
賃貸事業	0	0	0	0	15,133,904	0	15,133,904	0	15,133,904
全宅連との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証協会との共管事業	40,840,000	4,370,000	0	45,210,000	0	0	0	26,138,000	71,348,000
協同組合との共管事業	49,738,000	0	0	49,738,000	0	5,443,200	5,443,200	14,900,000	70,081,200
その他本部事業	0	1,940,000	0	1,940,000	0	52,900,000	52,900,000	1,400,000	56,240,000
その他支部事業	0	0	6,979,000	6,979,000	0	0	0	0	6,979,000
受取負担金	3,600,000	0	1,000,000	4,600,000	0	1,500,000	1,500,000	48,311,000	54,411,000
寄付金収入	0	0	4,000,000	4,000,000	0	0	0	0	4,000,000
雑収益	0	1,491,000	0	1,491,000	800,500	6,397,000	7,197,500	16,906,424	25,594,924
受取利息	0	1,000	0	1,000	500	0	500	48,792	50,292
広告収入	0	0	0	0	0	0	0	412,632	412,632
受取配当金	0	0	0	0	0	0	0	4,000,000	4,000,000
その他収入	0	1,490,000	0	1,490,000	800,000	6,397,000	7,197,000	12,445,000	21,132,000
他会計繰入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常収益計	94,178,000	192,721,000	565,819,000	852,718,000	15,934,404	66,240,200	82,174,604	661,495,424	1,596,388,028
(2)経常費用 事業費									
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本部人件費	70,012,709	146,520,625	0	216,533,334	0	0	0	0	216,533,334
ブロック人件費	63,362,500	84,637,500	0	148,000,000	0	0	0	0	148,000,000
臨時雇用費	0	6,000,000	0	6,000,000	0	0	0	0	6,000,000
退職給付費用	12,130,208	16,203,125	0	28,333,333	0	0	0	0	28,333,333
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	1,139,383	2,021,950	0	3,161,333	0	62,127,680	62,127,680	0	65,289,013
会議費	16,122,656	2,572,344	0	18,695,000	0	4,110,000	4,110,000	0	22,805,000
会場費	8,888,551	14,062,069	0	22,950,620	0	4,531,000	4,531,000	0	27,481,620
旅費交通費	52,840,369	6,646,031	0	59,486,400	0	4,504,000	4,504,000	0	63,990,400
委託費	22,994,000	29,740,000	0	52,734,000	0	940,000	940,000	0	53,674,000
交際費	415,000	90,000	0	505,000	0	1,025,000	1,025,000	0	1,530,000
通信運搬費	30,922,683	29,285,148	0	60,207,831	17,000	1,381,380	1,398,380	0	61,606,211
水道光熱費	2,941,504	4,929,163	0	7,870,667	450,000	0	450,000	0	8,320,667
印刷費	27,718,526	16,378,560	0	44,097,086	0	2,422,300	2,422,300	0	46,519,386
消耗品費	4,625,268	6,606,401	0	11,231,669	0	100,700	100,700	0	11,332,369
図書費	3,257,814	31,588,254	0	34,846,068	0	315,000	315,000	0	35,161,068
保険料	1,433,948	1,741,719	0	3,175,667	320,000	0	320,000	0	3,495,667
賃借料	28,900,841	39,569,805	0	68,470,646	0	0	0	0	68,470,646
修繕費	0	730,000	0	730,000	41,000,000	0	41,000,000	0	41,730,000
広告宣伝費	12,174,171	247,813	0	12,421,984	0	0	0	0	12,421,984
支払報酬	6,327,973	8,452,694	0	14,780,667	979,000	0	979,000	0	15,759,667
諸謝金	20,481,251	21,520,626	0	42,001,877	0	591,000	591,000	0	42,592,877
協賛金	2,819,000	0	0	2,819,000	0	500,000	500,000	0	3,319,000
ブロック交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
負担金	250,000	0	0	250,000	0	0	0	0	250,000
諸会費	55,935,000	630,000	0	56,565,000	0	5,832,000	5,832,000	0	62,397,000
租税公課	5,153,058	6,899,275	0	12,052,333	1,980,000	0	1,980,000	0	14,032,333
雑費	38,165,339	23,354,919	0	61,520,258	2,780,000	7,278,000	10,058,000	0	71,578,258
減価償却費	4,632,720	5,041,933	0	9,674,653	2,394,394	0	2,394,394	0	12,069,047
事業費計	493,644,472	505,469,954	0	999,114,426	49,920,394	95,658,060	145,578,454	0	1,144,692,880

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	I 消費者保護事業	II 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
管理費									
役員報酬								0	0
本部人件費								81,766,666	81,766,666
ブロック人件費								74,000,000	74,000,000
臨時雇用費								0	0
退職給付費用								14,166,667	14,166,667
慶弔費								9,480,000	9,480,000
職員福利厚生費								1,330,667	1,330,667
会議費								49,063,240	49,063,240
会場費								6,088,000	6,088,000
旅費交通費								76,590,000	76,590,000
委託費								33,905,800	33,905,800
交際費								27,787,000	27,787,000
通信運搬費								13,681,999	13,681,999
水道光熱費								3,435,333	3,435,333
印刷費								7,045,212	7,045,212
消耗品費								3,861,331	3,861,331
図書費								496,832	496,832
保険料								1,178,333	1,178,333
賃借料								33,752,806	33,752,806
修繕費								0	0
広告宣伝費								216,666	216,666
支払報酬								7,390,333	7,390,333
諸謝金								486,665	486,665
協賛金								0	0
ブロック交付金								0	0
負担金								0	0
諸会費								61,142,000	61,142,000
租税公課								8,814,667	8,814,667
雑費								15,215,666	15,215,666
減価償却費								2,463,846	2,463,846
一般会計への繰入金支出		0		0	0		0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	533,359,729	533,359,729
経常費用計	493,644,472	505,469,954	0	999,114,426	49,920,394	95,658,060	145,578,454	533,359,729	1,678,052,609
当期経常増減額	△ 399,466,472	△ 312,748,954	565,819,000	△ 146,396,426	△ 33,985,990	△ 29,417,860	△ 63,403,850	128,135,695	△ 81,664,581
2.経常外増減の部									
(1)経常外収益									
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2)経常外費用									
固定資産除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証金償却	0	0	0	0	0	0	0	0	0
雑損失	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額			0	0	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 399,466,472	△ 312,748,954	565,819,000	△ 146,396,426	△ 33,985,990	△ 29,417,860	△ 63,403,850	128,135,695	△ 81,664,581
一般正味財産期首残高			0	0	0	0	0	0	0
一般正味財産期末残高	△ 399,466,472	△ 312,748,954	565,819,000	△ 146,396,426	△ 33,985,990	△ 29,417,860	△ 63,403,850	128,135,695	△ 81,664,581
II 指定正味財産増減の部							0	0	0
当期指定正味財産増減額							0	0	0
指定正味財産期首残高							0	0	0
指定正味財産期末残高							0	0	0
III 正味財産期末残高	△ 399,466,472	△ 312,748,954	565,819,000	△ 146,396,426	△ 33,985,990	△ 29,417,860	△ 63,403,850	128,135,695	△ 81,664,581