

令和6年度損益収支計算書(正味財産増減計算書内訳表)

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 消費者保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
I 一般正味財産増減の部									
1.経常増減の額									
(1)経常収益									
特定資産運用益	0	0	0	0	0	0	0	185,338	185,338
受取入会金	0	0	167,100,000	167,100,000	0	0	0	167,100,000	334,200,000
受取会費	0	0	397,843,310	397,843,310	0	0	0	397,843,310	795,686,620
当年度会費	0	0	393,124,000	393,124,000	0	0	0	393,124,000	786,248,000
過年度会費	0	0	4,719,310	4,719,310	0	0	0	4,719,310	9,438,620
その他交付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業収益	83,460,103	182,889,736	10,582,556	276,932,395	14,907,640	58,265,793	73,173,433	48,723,040	398,828,868
法定講習事業	0	155,142,270	0	155,142,270	0	0	0	0	155,142,270
宅建試験運営事業	0	21,705,354	0	21,705,354	0	0	0	0	21,705,354
賃貸事業	0	0	0	0	14,907,640	0	14,907,640	0	14,907,640
全宅連との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証協会との共管事業	36,401,988	3,298,412	0	39,700,400	0	0	0	33,038,300	72,738,700
協同組合との共管事業	46,658,815	0	0	46,658,815	0	5,432,400	5,432,400	14,414,740	66,505,955
その他本部事業	399,300	2,743,700	0	3,143,000	0	52,833,393	52,833,393	1,270,000	57,246,393
その他ブロック事業	0	0	10,582,556	10,582,556	0	0	0	0	10,582,556
受取負担金	5,122,244	0	0	5,122,244	0	1,633,435	1,633,435	74,534,086	81,289,765
寄付金収入	0	0	4,000,000	4,000,000	0	0	0	0	4,000,000
雑収益	265,000	2,146,846	0	2,411,846	2,009,373	23,632,518	25,641,891	11,657,294	39,711,031
受取利息収入	0	76,646	0	76,646	49,373	0	49,373	743,560	869,579
広告収入	55,000	0	0	55,000	0	0	0	604,000	659,000
受取配当金	0	0	0	0	0	0	0	4,000,000	4,000,000
その他収入	210,000	2,070,200	0	2,280,200	1,960,000	23,632,518	25,592,518	6,309,734	34,182,452
他会計繰入収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常収益計	88,847,347	185,036,582	579,525,866	853,409,795	16,917,013	83,531,746	100,448,759	700,043,068	1,653,901,622
(2)経常費用 事業費									
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本部人件費	65,438,053	137,042,808	0	202,480,861	0	0	0	0	202,480,861
ブロック人件費	57,558,937	76,885,295	0	134,444,232	0	0	0	0	134,444,232
臨時雇用費	0	2,215,398	0	2,215,398	0	0	0	0	2,215,398
退職給付費用	14,145,204	18,894,688	0	33,039,892	0	0	0	0	33,039,892
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	758,199	1,323,268	0	2,081,467	0	70,353,330	70,353,330	0	72,434,797
会議費	7,934,584	2,450,184	0	10,384,768	0	853,938	853,938	0	11,238,706
会場費	4,280,563	16,670,819	0	20,951,382	0	1,146,740	1,146,740	0	22,098,122
旅費交通費	31,543,021	11,102,530	0	42,645,551	0	3,830,499	3,830,499	0	46,476,050
委託費	14,045,551	24,894,811	0	38,940,362	0	705,506	705,506	0	39,645,868
交際費	621,073	87,941	0	709,014	0	1,206,261	1,206,261	0	1,915,275
通信運搬費	27,227,090	21,067,633	0	48,294,723	4,444	2,592,926	2,597,370	0	50,892,093
水道光熱費	2,633,987	3,518,183	0	6,152,170	511,688	0	511,688	0	6,663,858
印刷費	24,438,319	11,999,310	0	36,437,629	0	2,675,907	2,675,907	0	39,113,536
消耗品費	2,929,121	4,567,834	0	7,496,955	199,755	221,069	420,824	0	7,917,779
図書費	3,933,412	29,849,040	0	33,782,452	0	952,776	952,776	0	34,735,228
保険料	792,031	935,724	0	1,727,755	188,800	19,188	207,988	0	1,935,743
賃借料	24,072,662	32,469,955	0	56,542,617	0	0	0	0	56,542,617
支払報酬	5,175,482	6,913,236	0	12,088,718	1,034,000	0	1,034,000	0	13,122,718
修繕費	0	363,000	0	363,000	20,283,014	0	20,283,014	0	20,646,014
広告費	10,936,901	183,381	0	11,120,282	0	0	0	0	11,120,282
諸謝金	29,227,153	21,506,975	0	50,734,128	0	2,634,857	2,634,857	0	53,368,985
協賛金、寄付金	3,789,500	0	0	3,789,500	0	500,000	500,000	0	4,289,500
ブロック交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
諸会費	54,569,400	0	0	54,569,400	0	5,799,960	5,799,960	0	60,369,360
租税公課	5,009,748	6,709,181	0	11,718,929	2,184,686	0	2,184,686	0	13,903,615
雑費	14,189,302	14,941,035	0	29,130,337	2,716,978	2,966,773	5,683,751	0	34,814,088
減価償却費	6,574,210	8,109,212	0	14,683,422	2,342,791	0	2,342,791	0	17,026,213
事業費計	411,823,503	454,701,441	0	866,524,944	29,466,156	96,459,730	125,925,886	0	992,450,830

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公 I 消費者保護事業	公 II 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
管理費									
役員報酬								0	0
本部人件費								76,424,005	76,424,005
ブロック人件費								67,222,115	67,222,115
臨時雇用費								0	0
退職給付費用								16,519,946	16,519,946
慶弔費								5,968,890	5,968,890
職員福利厚生費								885,489	885,489
会議費								42,867,855	42,867,855
会場費								3,115,795	3,115,795
旅費交通費								57,235,973	57,235,973
委託費								38,126,777	38,126,777
交際費								22,180,969	22,180,969
通信運搬費								11,775,793	11,775,793
水道光熱費								3,076,008	3,076,008
印刷費								4,601,959	4,601,959
消耗品費								2,292,479	2,292,479
図書費								1,334,153	1,334,153
保険料								614,004	614,004
賃借料								28,114,057	28,114,057
支払報酬								6,044,360	6,044,360
修繕費								0	0
広告費								220,334	220,334
諸謝金								422,312	422,312
協賛金、寄付金								0	0
ブロック交付金								0	0
負担金								0	0
諸会費								60,519,530	60,519,530
租税公課								5,848,463	5,848,463
雑費								11,853,610	11,853,610
減価償却費								4,479,994	4,479,994
他会計へ繰入支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	471,744,870	471,744,870
経常費用計	411,823,503	454,701,441	0	866,524,944	29,466,156	96,459,730	125,925,886	471,744,870	1,464,195,700
当期経常増減額	△ 322,976,156	△ 269,664,859	579,525,866	△ 13,115,149	△ 12,549,143	△ 12,927,984	△ 25,477,127	228,298,198	189,705,922
2.経常外増減の部									
(1)経常外収益									
固定資産売却益	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2)経常外費用									
固定資産除却損	1	4	0	5	0	0	0	3	8
固定資産売却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証金償却	0	0	0	0	0	0	0	0	0
雑損失	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	1	4	0	5	0	0	0	3	8
当期経常外増減額	△ 1	△ 4	0	△ 5	0	0	0	△ 3	△ 8
他会計振替額	315,828,692	263,697,174	△ 579,525,866	0	0	0	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 7,147,465	△ 5,967,689	0	△ 13,115,154	△ 12,549,143	△ 12,927,984	△ 25,477,127	228,298,195	189,705,914
法人税、住民税及び事業税	0	0		0	1,448,100		1,448,100	0	1,448,100
当期一般正味財産増減額	△ 7,147,465	△ 5,967,689	0	△ 13,115,154	△ 13,997,243	△ 12,927,984	△ 26,925,227	228,298,195	188,257,814
一般正味財産期首残高	87,515,282	94,348,252	0	181,863,534	35,404,857	155,452,973	190,857,830	1,663,576,111	2,036,297,475
一般正味財産期末残高	80,367,817	88,380,563	0	168,748,380	21,407,614	142,524,989	163,932,603	1,891,874,306	2,224,555,289
II 指定正味財産増減の部								0	0
当期指定正味財産増減額								0	0
指定正味財産期首残高								0	0
指定正味財産期末残高								0	0
III 正味財産期末残高	80,367,817	88,380,563	0	168,748,380	21,407,614	142,524,989	163,932,603	1,891,874,306	2,224,555,289