

# 正味財産増減計算書(合計)

自：令和3年4月1日 至：令和4年3月31日

単位：円

科 目	当年度	前年度	差異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の額			
(1) 経常収益			
受取入会金	118,600,000	102,700,000	15,900,000
受取会費	768,708,000	759,104,000	9,604,000
その他交付金収入	0	0	0
事業収益	309,708,339	370,853,982	△ 61,145,643
法定講習事業	95,456,655	155,333,246	△ 59,876,591
宅建試験運営事業	20,721,096	25,217,676	△ 4,496,580
賃貸事業	22,152,860	26,704,395	△ 4,551,535
全宅連との共管事業	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0
保証協会との共管事業	56,737,796	53,948,095	2,789,701
協同組合との共管事業	60,301,920	55,840,689	4,461,231
その他本部事業	22,500,366	22,161,495	338,871
その他支部事業	31,837,646	31,648,386	189,260
受取負担金	55,569,580	56,154,392	△ 584,812
寄付金収入	0	1,270,000	△ 1,270,000
雑収益	18,113,692	16,835,006	1,278,686
他会計繰入収入	0	0	0
経常収益計	1,270,699,611	1,306,917,380	△ 36,217,769
(2) 経常費用			
事業費			
役員報酬	0	0	0
本部人件費	134,336,890	133,548,576	788,314
支部人件費	161,212,812	164,932,879	△ 3,720,067
臨時雇用費	4,219,405	2,951,163	1,268,242
退職給付費用	89,533,333	17,000,000	72,533,333
福利厚生費	27,720,495	11,858,976	15,861,519
会議費	21,650,588	5,865,745	15,784,843
会場費	15,165,080	15,416,632	△ 251,552
旅費交通費	28,801,177	20,796,324	8,004,853
委託費	29,093,091	18,481,778	10,611,313
交際費	374,078	84,830	289,248
通信運搬費	48,251,391	38,862,401	9,388,990
水道光熱費	11,082,246	8,820,480	2,261,766
印刷費	33,242,995	39,046,236	△ 5,803,241
消耗品費	9,833,406	7,801,397	2,032,009
図書費	31,205,989	27,282,406	3,923,583
保険料	3,614,433	2,428,908	1,185,525
賃借料	83,172,114	86,673,063	△ 3,500,949
修繕費	4,532,330	11,440,000	△ 6,907,670
広告宣伝費	8,328,830	6,415,547	1,913,283
支払報酬	14,588,700	13,137,638	1,451,062
諸謝金	31,554,515	36,765,063	△ 5,210,548
協賛金、寄付金	603,712	1,689,791	△ 1,086,079
支部交付金	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0
負担金	60,001	0	60,001
諸会費	62,493,360	58,745,024	3,748,336
租税公課	16,270,511	12,707,058	3,563,453
雑費	38,802,595	33,161,343	5,641,252
減価償却費	11,157,679	11,711,997	△ 554,318
事業費計	920,901,756	787,625,255	133,276,501

科 目	当年度	前年度	差異
管理費			
役員報酬	0	0	0
本部人件費	43,179,454	41,739,768	1,439,686
支部人件費	80,606,407	82,466,440	△ 1,860,033
臨時雇用費	0	0	0
退職給付費用	44,766,667	8,500,000	36,266,667
慶弔費	4,401,730	3,446,625	955,105
職員福利厚生費	547,700	522,202	25,498
会議費	25,022,149	18,594,783	6,427,366
会場費	1,237,021	1,820,177	△ 583,156
旅費交通費	35,351,758	23,513,071	11,838,687
委託費	22,128,996	22,464,262	△ 335,266
交際費	19,250,748	15,733,169	3,517,579
通信運搬費	11,857,393	10,661,705	1,195,688
水道光熱費	4,124,460	3,897,590	226,870
印刷費	4,111,128	4,472,310	△ 361,182
消耗品費	2,091,239	2,664,577	△ 573,338
図書費	204,470	240,810	△ 36,340
保険料	724,445	780,909	△ 56,464
賃借料	34,098,532	34,001,076	97,456
修繕費	0	0	0
広告宣伝費	0	0	0
支払報酬	6,837,850	6,115,070	722,780
諸謝金	94,570	93,055	1,515
協賛金、寄付金	0	0	0
支部交付金	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0
負担金	29,999	0	29,999
諸会費	58,267,600	57,040,470	1,227,130
租税公課	8,472,929	7,704,812	768,117
雑費	10,574,954	11,313,221	△ 738,267
減価償却費	2,839,315	3,300,418	△ 461,103
他会計繰入支出	0	0	0
管理費計	420,821,514	361,086,520	59,734,994
経常費用計	1,341,723,270	1,148,711,775	193,011,495
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 71,023,659	158,205,605	△ 229,229,264
損益評価等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 71,023,659	158,205,605	△ 229,229,264
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
固定資産売却益	13,000,000	0	13,000,000
経常外収益計	13,000,000	0	13,000,000
(2) 経常外費用			
固定資産除却損	346,946	0	346,946
保証金償却	1,175,000	1,230,000	△ 55,000
雑損失	0	0	0
経常外費用計	1,521,946	1,230,000	291,946
当期経常外増減額	11,478,054	△ 1,230,000	12,708,054
当期一般正味財産増減額	△ 59,545,605	156,975,605	△ 216,521,210
一般正味財産期首残高	2,049,724,537	1,892,748,932	156,975,605
一般正味財産期末残高	1,990,178,932	2,049,724,537	△ 59,545,605
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,990,178,932	2,049,724,537	△ 59,545,605