

令和3年度損益収支計算書(正味財産増減計算書内訳表)

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会 (単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 消費者保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
I 一般正味財産増減の部									
1.経常増減の額									
(1)経常収益									
受取入金	0	0	59,300,000	59,300,000	0	0	0	59,300,000	118,600,000
受取会費	0	0	384,354,000	384,354,000	0	0	0	384,354,000	768,708,000
当年度会費	0	0	379,722,000	379,722,000	0	0	0	379,722,000	759,444,000
過年度会費	0	0	4,632,000	4,632,000	0	0	0	4,632,000	9,264,000
その他交付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業収益	67,830,305	126,030,042	7,910,529	201,770,876	22,152,860	48,868,403	71,021,263	36,916,200	309,708,339
法定講習事業	0	95,456,655	0	95,456,655	0	0	0	0	95,456,655
宅建試験運営事業	0	20,721,096	0	20,721,096	0	0	0	0	20,721,096
賃貸事業	0	0	0	0	22,152,860	0	22,152,860	0	22,152,860
全宅連との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証協会との共管事業	21,289,505	8,762,091	0	30,051,596	0	0	0	26,686,200	56,737,796
協同組合との共管事業	46,540,800	0	0	46,540,800	0	5,181,120	5,181,120	8,580,000	60,301,920
その他本部事業	0	1,090,200	0	1,090,200	0	19,760,166	19,760,166	1,650,000	22,500,366
その他支部事業	0	0	7,910,529	7,910,529	0	23,927,117	23,927,117	0	31,837,646
受取負担金	3,600,000	0	2,108,727	5,708,727	0	450,000	450,000	49,410,853	55,569,580
寄付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
雑収益	1,650,000	1,563,748	0	3,213,748	2,189,413	787,862	2,977,275	11,922,669	18,113,692
受取利息収入	0	1,588	0	1,588	513	0	513	51,121	53,222
広告収入	0	0	0	0	0	0	0	2,164,960	2,164,960
受取配当金	0	0	0	0	0	0	0	8,000,000	8,000,000
その他収入	1,650,000	1,562,160	0	3,212,160	2,188,900	787,862	2,976,762	1,706,588	7,895,510
他会計繰入収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常収益計	73,080,305	127,593,790	453,673,256	654,347,351	24,342,273	50,106,265	74,448,538	541,903,722	1,270,699,611
(2)経常費用 事業費									
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本部人件費	36,972,409	97,364,481	0	134,336,890	0	0	0	0	134,336,890
支部人件費	69,019,235	92,193,577	0	161,212,812	0	0	0	0	161,212,812
臨時雇用費	0	4,219,405	0	4,219,405	0	0	0	0	4,219,405
退職給付費用	38,331,458	51,201,875	0	89,533,333	0	0	0	0	89,533,333
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	468,970	877,158	0	1,346,128	0	26,374,367	26,374,367	0	27,720,495
会議費	12,356,566	7,947,759	0	20,304,325	0	1,346,263	1,346,263	0	21,650,588
会場費	3,341,190	11,549,390	0	14,890,580	0	274,500	274,500	0	15,165,080
旅費交通費	24,190,456	3,702,641	0	27,893,097	0	908,080	908,080	0	28,801,177
委託費	17,781,288	11,169,441	0	28,950,729	0	142,362	142,362	0	29,093,091
交際費	195,320	102,758	0	298,078	0	76,000	76,000	0	374,078
通信運搬費	28,177,729	19,047,185	0	47,224,914	13,134	1,013,343	1,026,477	0	48,251,391
水道光熱費	3,605,731	7,123,858	0	10,729,589	352,657	0	352,657	0	11,082,246
印刷費	22,542,159	8,974,593	0	31,516,752	0	1,726,243	1,726,243	0	33,242,995
消耗品費	6,315,652	3,509,666	0	9,825,318	0	8,088	8,088	0	9,833,406
図書費	11,056,447	19,113,185	0	30,169,632	0	1,036,357	1,036,357	0	31,205,989
保険料	786,056	2,542,047	0	3,328,103	272,300	14,030	286,330	0	3,614,433
賃借料	31,975,368	42,018,100	0	73,993,468	9,178,646	0	9,178,646	0	83,172,114
修繕費	0	472,560	0	472,560	4,059,770	0	4,059,770	0	4,532,330
広告宣伝費	8,328,830	0	0	8,328,830	0	0	0	0	8,328,830
支払報酬	5,854,909	7,820,791	0	13,675,700	913,000	0	913,000	0	14,588,700
諸謝金	9,183,230	21,747,521	0	30,930,751	0	623,764	623,764	0	31,554,515
協賛金、寄付金	603,712	0	0	603,712	0	0	0	0	603,712
支部交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
負担金	25,688	34,313	0	60,001	0	0	0	0	60,001
諸会費	56,873,400	0	0	56,873,400	0	5,619,960	5,619,960	0	62,493,360
租税公課	5,097,739	6,827,719	0	11,925,458	4,345,053	0	4,345,053	0	16,270,511
雑費	17,822,472	13,427,959	0	31,250,431	3,015,769	4,536,395	7,552,164	0	38,802,595
減価償却費	4,081,614	4,989,545	0	9,071,159	2,086,520	0	2,086,520	0	11,157,679
事業費計	414,987,628	437,977,527	0	852,965,155	24,236,849	43,699,752	67,936,601	0	920,901,756

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 消費者保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
管理費									
役員報酬								0	0
本部人件費								43,179,454	43,179,454
支部人件費								80,606,407	80,606,407
臨時雇用費								0	0
退職給付費用								44,766,667	44,766,667
慶弔費								4,401,730	4,401,730
職員福利厚生費								547,700	547,700
会議費								25,022,149	25,022,149
会場費								1,237,021	1,237,021
旅費交通費								35,351,758	35,351,758
委託費								22,128,996	22,128,996
交際費								19,250,748	19,250,748
通信運搬費								11,857,393	11,857,393
水道光熱費								4,124,460	4,124,460
印刷費								4,111,128	4,111,128
消耗品費								2,091,239	2,091,239
図書費								204,470	204,470
保険料								724,445	724,445
賃借料								34,098,532	34,098,532
修繕費								0	0
広告宣伝費								0	0
支払報酬								6,837,850	6,837,850
諸謝金								94,570	94,570
協賛金、寄付金								0	0
支部交付金								0	0
ブロック交付金								0	0
負担金								29,999	29,999
諸会費								58,267,600	58,267,600
租税公課								8,472,929	8,472,929
雑費								10,574,954	10,574,954
減価償却費								2,839,315	2,839,315
他会計へ繰入支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	420,821,514	420,821,514
経常費用計	414,987,628	437,977,527	0	852,965,155	24,236,849	43,699,752	67,936,601	420,821,514	1,341,723,270
当期経常増減額	△ 341,907,323	△ 310,383,737	453,673,256	△ 198,617,804	105,424	6,406,513	6,511,937	121,082,208	△ 71,023,659
2. 経常外増減の部									
(1) 経常外収益									
固定資産売却益	0	0	0	0	0	0	0	13,000,000	13,000,000
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	13,000,000	13,000,000
(2) 経常外費用									
固定資産除却損	112,854	122,746	0	235,600	55,063	0	55,063	56,283	346,946
保証金償却	335,365	447,969	0	783,334	7,344	0	7,344	384,322	1,175,000
雑損失	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	448,219	570,715	0	1,018,934	62,407	0	62,407	440,605	1,521,946
当期経常外増減額	△ 448,219	△ 570,715	0	△ 1,018,934	△ 62,407	0	△ 62,407	12,559,395	11,478,054
他会計振替額	326,836,628	126,836,628	△ 453,673,256	0	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 15,518,914	△ 184,117,824	0	△ 199,636,738	43,017	6,406,513	6,449,530	133,641,603	△ 59,545,605
一般正味財産期首残高	175,482,367	341,013,729	0	516,496,096	90,825,485	163,392,154	254,217,639	1,279,010,802	2,049,724,537
一般正味財産期末残高	159,963,453	156,895,905	0	316,859,358	90,868,502	169,798,667	260,667,169	1,412,652,405	1,990,178,932
Ⅱ 指定正味財産増減の部								0	0
当期指定正味財産増減額								0	0
指定正味財産期首残高								0	0
指定正味財産期末残高								0	0
Ⅲ 正味財産期末残高	159,963,453	156,895,905	0	316,859,358	90,868,502	169,798,667	260,667,169	1,412,652,405	1,990,178,932