

令和2年度損益収支計算書(正味財産増減計算書内訳表)

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 一般消費者の利益の保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計小計		
I 一般正味財産増減の部									
1.経常増減の額									
(1)経常収益									
受取入会金	0	0	51,350,000	51,350,000	0	0	0	51,350,000	102,700,000
受取会費	0	0	379,552,000	379,552,000	0	0	0	379,552,000	759,104,000
当年度会費	0	0	374,656,000	374,656,000	0	0	0	374,656,000	749,312,000
過年度会費	0	0	4,896,000	4,896,000	0	0	0	4,896,000	9,792,000
その他交付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業収益	65,735,431	188,988,637	7,587,461	262,311,529	26,704,395	48,808,880	75,513,275	33,029,178	370,853,982
法定講習事業	0	155,333,246	0	155,333,246	0	0	0	0	155,333,246
宅建試験運営事業	0	25,217,676	0	25,217,676	0	0	0	0	25,217,676
賃貸事業	0	0	0	0	26,704,395	0	26,704,395	0	26,704,395
全宅連との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証協会との共管事業	25,075,680	6,936,215	0	32,011,895	0	0	0	21,936,200	53,948,095
協同組合との共管事業	40,659,751	0	0	40,659,751	0	5,097,960	5,097,960	10,082,978	55,840,689
その他本部事業	0	1,501,500	0	1,501,500	0	19,649,995	19,649,995	1,010,000	22,161,495
その他支部事業	0	0	7,587,461	7,587,461	0	24,060,925	24,060,925	0	31,648,386
受取負担金	3,600,000	0	1,652,438	5,252,438	0	450,000	450,000	50,451,954	56,154,392
寄付金収入	0	0	1,270,000	1,270,000	0	0	0	0	1,270,000
雑収益	0	1,401,382	442,743	1,844,125	2,000,458	900,677	2,901,135	12,089,746	16,835,006
受取利息収入	0	1,842	0	1,842	458	0	458	74,110	76,410
広告収入	0	0	0	0	0	0	0	2,994,300	2,994,300
受取配当金	0	0	0	0	0	0	0	8,000,000	8,000,000
その他収入	0	1,399,540	442,743	1,842,283	2,000,000	900,677	2,900,677	1,021,336	5,764,296
他会計繰入収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常収益計	69,335,431	190,390,019	441,854,642	701,580,092	28,704,853	50,159,557	78,864,410	526,472,878	1,306,917,380
(2)経常費用									
事業費									
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本部人件費	35,739,676	97,808,900	0	133,548,576	0	0	0	0	133,548,576
支部人件費	70,611,889	94,320,990	0	164,932,879	0	0	0	0	164,932,879
臨時雇用費	0	2,951,163	0	2,951,163	0	0	0	0	2,951,163
退職給付費用	7,278,125	9,721,875	0	17,000,000	0	0	0	0	17,000,000
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	447,137	798,727	0	1,245,864	0	10,613,112	10,613,112	0	11,858,976
会議費	3,389,497	1,270,248	0	4,659,745	0	1,206,000	1,206,000	0	5,865,745
会場費	981,251	14,435,381	0	15,416,632	0	0	0	0	15,416,632
旅費交通費	17,234,639	3,418,685	0	20,653,324	0	143,000	143,000	0	20,796,324
委託費	10,468,000	7,779,929	0	18,247,929	0	233,849	233,849	0	18,481,778
交際費	23,200	61,630	0	84,830	0	0	0	0	84,830
通信運搬費	19,686,078	18,768,546	0	38,454,624	13,750	394,027	407,777	0	38,862,401
水道光熱費	3,574,553	4,971,136	0	8,545,689	274,791	0	274,791	0	8,820,480
印刷費	25,507,713	11,319,398	0	36,827,111	0	2,219,125	2,219,125	0	39,046,236
消耗品費	3,605,527	4,133,280	0	7,738,807	0	62,590	62,590	0	7,801,397
図書費	1,913,627	24,682,013	0	26,595,640	0	686,766	686,766	0	27,282,406
保険料	834,402	1,341,506	0	2,175,908	253,000	0	253,000	0	2,428,908
賃借料	31,859,822	41,680,717	0	73,540,539	13,132,524	0	13,132,524	0	86,673,063
修繕費	0	352,000	0	352,000	11,088,000	0	11,088,000	0	11,440,000
広告宣伝費	6,415,547	0	0	6,415,547	0	0	0	0	6,415,547
支払報酬	5,236,028	6,994,110	0	12,230,138	907,500	0	907,500	0	13,137,638
諸謝金	11,504,832	24,680,231	0	36,185,063	0	580,000	580,000	0	36,765,063
協賛金、寄付金	1,689,791	0	0	1,689,791	0	0	0	0	1,689,791
支部交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
諸会費	53,076,184	100,000	0	53,176,184	0	5,568,840	5,568,840	0	58,745,024
租税公課	3,782,320	5,059,605	0	8,841,925	3,865,133	0	3,865,133	0	12,707,058
雑費	14,160,812	14,038,500	0	28,199,312	3,370,955	1,591,076	4,962,031	0	33,161,343
減価償却費	4,310,558	5,200,099	0	9,510,657	2,201,340	0	2,201,340	0	11,711,997
事業費計	333,331,208	395,888,669	0	729,219,877	35,106,993	23,298,385	58,405,378	0	787,625,255

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 一般消費者の 利益の保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
管理費									
役員報酬								0	0
本部人件費								41,739,768	41,739,768
支部人件費								82,466,440	82,466,440
臨時雇用費								0	0
退職給付費用								8,500,000	8,500,000
慶弔費								3,446,625	3,446,625
職員福利厚生費								522,202	522,202
会議費								18,594,783	18,594,783
会場費								1,820,177	1,820,177
旅費交通費								23,513,071	23,513,071
委託費								22,464,262	22,464,262
交際費								15,733,169	15,733,169
通信運搬費								10,661,705	10,661,705
水道光熱費								3,897,590	3,897,590
印刷費								4,472,310	4,472,310
消耗品費								2,664,577	2,664,577
図書費								240,810	240,810
保険料								780,909	780,909
賃借料								34,001,076	34,001,076
修繕費								0	0
広告宣伝費								0	0
支払報酬								6,115,070	6,115,070
諸謝金								93,055	93,055
協賛金、寄付金								0	0
支部交付金								0	0
ブロック交付金								0	0
負担金								0	0
諸会費								57,040,470	57,040,470
租税公課								7,704,812	7,704,812
雑費								11,313,221	11,313,221
減価償却費								3,300,418	3,300,418
他会計へ繰入支	0	0	0	0	0	0	0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	361,086,520	361,086,520
経常費用計	333,331,208	395,888,669	0	729,219,877	35,106,993	23,298,385	58,405,378	361,086,520	1,148,711,775
当期経常増減額	△ 263,995,777	△ 205,498,650	441,854,642	△ 27,639,785	△ 6,402,140	26,861,172	20,459,032	165,386,358	158,205,605
2.経常外増減の部									
(1)経常外収益									
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2)経常外費用									
固定資産除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証金償却	335,365	447,969	0	783,334	62,344	0	62,344	384,322	1,230,000
雑損失	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	335,365	447,969	0	783,334	62,344	0	62,344	384,322	1,230,000
当期経常外増減額	△ 335,365	△ 447,969	0	△ 783,334	△ 62,344	0	△ 62,344	△ 384,322	△ 1,230,000
他会計振替額	251,890,990	199,355,579	△ 441,854,642	9,391,927	0	△ 8,891,508	△ 8,891,508	△ 500,419	0
当期一般正味財産増減額	△ 12,440,152	△ 6,591,040	0	△ 19,031,192	△ 6,464,484	17,969,664	11,505,180	164,501,617	156,975,605
一般正味財産期首残高	187,922,519	347,604,769	0	535,527,288	97,289,969	145,422,490	242,712,459	1,114,509,185	1,892,748,932
一般正味財産期末残高	175,482,367	341,013,729	0	516,496,096	90,825,485	163,392,154	254,217,639	1,279,010,802	2,049,724,537
Ⅱ 指定正味財産増減の部									
当期指定正味財産増減額								0	0
指定正味財産期首残高								0	0
指定正味財産期末残高								0	0
Ⅲ 正味財産期末残高	175,482,367	341,013,729	0	516,496,096	90,825,485	163,392,154	254,217,639	1,279,010,802	2,049,724,537