

令和4年度／資金収支予算書（決算確定後）

自：令和4年 4月 1日

至：令和5年 3月31日

[I] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	111,200,000	0	0	0	111,200,000
① 正会員入会金収入	81,200,000	0	0	0	81,200,000
② 準会員入会金収入	30,000,000	0	0	0	30,000,000
(2) 会費収入	765,800,000	0	0	0	765,800,000
① 会員会費収入	765,600,000	0	0	0	765,600,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	233,376,600	9,900,000	△ 243,276,600	0
① 入会金交付金収入	0	0	0	0	0
② 会費交付金収入	0	191,892,000	0	△ 191,892,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	37,197,600	8,700,000	△ 45,897,600	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	4,287,000	1,200,000	△ 5,487,000	0
(4) 事業収入	231,615,844	29,537,345	0	△ 10,080,312	251,072,877
① 法定講習事業収入	136,050,000	0	0	0	136,050,000
宅建取引士法定講習会 受講料収入	121,200,000	0	0	0	121,200,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	14,850,000	0	0	0	14,850,000
② 賃貸事業収入	22,934,456	0	0	△ 10,080,312	12,854,144
家賃収入	18,386,280	0	0	△ 10,080,312	8,305,968
共益費収入	3,388,176	0	0	0	3,388,176
清掃費・水道光熱費収入	1,160,000	0	0	0	1,160,000
③ その他事業収入	72,631,388	29,537,345	0	0	102,168,733
宅建試験事務受託料収入	27,206,388	0	0	0	27,206,388
会員権承継事務手数料収入	1,400,000	0	0	0	1,400,000
通信講座事務手数料収入	165,000	0	0	0	165,000
宅建経営塾受講料収入	840,000	0	0	0	840,000
事務受託料収入	23,520,000	0	0	0	23,520,000
その他事業収入	19,500,000	29,537,345	0	0	49,037,345
(5) 負担金収入	135,498,800	23,918,443	450,000	△ 450,000	159,417,243
① 事業費負担金収入	107,218,800	2,070,000	0	0	109,288,800
各種事業負担金収入	107,218,800	2,070,000	0	0	109,288,800
② 管理費負担受入収入	28,280,000	21,848,443	450,000	△ 450,000	50,128,443
事務費等収入	28,280,000	21,848,443	450,000	△ 450,000	50,128,443
(6) 寄付金収入	0	0	0	0	0
(7) 雑収入	11,286,644	6,912,083	131,500	0	18,330,227
① 受取利息収入	41,644	22,075	1,500	0	65,219
② 広告収入	0	1,937,008	0	0	1,937,008
③ 受取配当金収入	8,000,000	0	0	0	8,000,000
④ その他収入	3,245,000	4,953,000	130,000	0	8,328,000
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	39,000,000	0	0	△ 34,800,000	4,200,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	31,200,000	0	0	△ 31,200,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	3,600,000	0	0	△ 3,600,000	0
③ 他団体からの受入収入	4,200,000	0	0	0	4,200,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0	0	0
事業活動収入計 (A)	1,294,401,288	293,744,471	10,481,500	△ 288,606,912	1,310,020,347

(単位:円)

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,009,383,269	332,841,079	5,252,334	△ 253,356,912	1,094,119,770
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	60,544,000	167,535,749	4,600,000	0	232,679,749
	消費者保護推進事業(相談)	9,710,000	47,351,987	4,600,000	0	61,661,987
	情報①情報事業 (広報/情報流通)	13,350,000	29,467,890	0	0	42,817,890
	情報②調査研究事業 (総務/企画/政策)	4,550,000	5,646,800	0	0	10,196,800
	研修①教育研修事業 (教育研修)	30,100,000	30,674,736	0	0	60,774,736
	社会貢献①社会貢献事業 (企画)	400,000	47,382,136	0	0	47,782,136
	社会貢献②企業倫理事業 (自主規制)	2,434,000	7,012,200	0	0	9,446,200
②	公Ⅱ人材育成事業費	90,957,000	38,709,983	0	0	129,666,983
	情報③情報提供事業 (広報/組織)	4,700,000	8,773,910	0	0	13,473,910
	研修②教育研修事業 (教育研修/青年部会/レディス)	7,400,000	24,752,373	0	0	32,152,373
	社会貢献③法定講習事業 (研修センター)	56,380,000	0	0	0	56,380,000
	社会貢献④(宅建試験)	22,477,000	5,183,700	0	0	27,660,700
③	公益共通事業費	2,145,000	0	0	0	2,145,000
④	その他事業費	500,000	0	0	0	500,000
	情報④情報流通事業 (情報流通/広報)	500,000	0	0	0	500,000
	会員業務支援事業	0	0	0	0	0
	賃貸事業支出	0	0	0	0	0
	収益事業(事務受託)	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 (支部・ブロック交付金)	243,276,600	0	0	△ 243,276,600	0
	入会金交付金	0	0	0	0	0
	会費交付金	191,892,000	0	0	△ 191,892,000	0
	諸交付金	41,484,600	0	0	△ 41,484,600	0
	ブロック交付金	9,900,000	0	0	△ 9,900,000	0
⑥	負担金支出	117,538,000	0	0	0	117,538,000
	全宅連会費	56,880,000	0	0	0	56,880,000
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	2,050,000	0	0	0	2,050,000
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	37,920,000	0	0	0	37,920,000
	全宅統合サイト分担金	5,688,000	0	0	0	5,688,000

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦ 事業管理費負担支出	494,422,669	126,595,347	652,334	△ 10,080,312	611,590,038
給与手当支出	162,333,334	0	0	0	162,333,334
支部人件費支出	182,000,000	0	0	0	182,000,000
退職給付費用支出	0	0	0	0	0
職員福利厚生費支出	980,000	1,202,894	0	0	2,182,894
会議費支出	100,000	0	0	0	100,000
会場費支出	0	0	0	0	0
旅費交通費支出	580,000	0	0	0	580,000
委託費支出	270,000	0	0	0	270,000
交際費支出	50,000	0	0	0	50,000
通信運搬費支出	21,090,333	13,020,520	55,334	0	34,166,187
水道光熱費支出	3,573,333	6,958,667	0	0	10,532,000
印刷費支出	10,120,000	6,804,517	157,000	0	17,081,517
消耗品支出	4,620,000	4,693,333	83,333	0	9,396,666
図書費支出	0	278,400	0	0	278,400
保険料支出	1,426,667	1,253,220	0	0	2,679,887
賃借料支出	18,833,334	65,068,013	66,667	△ 10,080,312	73,887,702
修繕費支出	35,560,000	0	0	0	35,560,000
支払報酬支出	10,409,000	5,461,200	0	0	15,870,200
諸謝金支出	220,001	713,334	0	0	933,335
諸会費支出	0	0	0	0	0
租税公課支出	15,530,000	321,133	0	0	15,851,133
負担金支出	0	0	0	0	0
雑支出	26,726,667	20,820,116	290,000	0	47,836,783

(単位:円)

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	253,166,331	234,515,748	15,876,166	△ 450,000	503,108,245
①	福利厚生研究費	10,660,000	63,443,415	2,240,000	0	76,343,415
	会員相互事業費 (厚生/広報)/支部/ブロック	8,060,000	63,443,415	2,240,000	0	73,743,415
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	2,600,000	0	0	0	2,600,000
②	一般管理費	242,506,331	171,072,333	13,636,166	△ 450,000	426,764,830
	慶弔費支出	2,800,000	5,882,500	400,000	0	9,082,500
	給与手当支出	51,333,333	0	0	0	51,333,333
	通勤手当支出	1,533,333	0	0	0	1,533,333
	支部人件費支出	91,000,000	0	0	0	91,000,000
	職員福利厚生支出	300,000	601,446	0	0	901,446
	委託費支出	18,000,000	5,988,280	50,000	0	24,038,280
	会議費支出	6,887,000	38,471,879	7,765,000	0	53,123,879
	社員総会費支出	2,016,000	0	0	0	2,016,000
	理事会費支出	350,000	0	0	0	350,000
	常務理事会費支出	230,000	0	0	0	230,000
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	4,291,000	38,471,879	7,765,000	0	50,527,879
	会場費支出	1,395,000	1,135,000	20,000	0	2,550,000
	旅費交通費支出	14,506,000	41,469,000	2,835,000	0	58,810,000
	交際(渉外)費支出	15,000,000	13,532,000	2,240,000	0	30,772,000
	通信費支出	1,500,000	4,552,000	9,333	0	6,061,333
	発送費支出	5,566,667	1,958,260	18,333	0	7,543,260
	水道光熱費支出	1,166,667	3,479,333	0	0	4,646,000
	印刷費支出	3,000,000	3,402,259	78,500	0	6,480,759
	消耗什器備品費支出	366,667	1,020,000	0	0	1,386,667
	一般消耗品費支出	1,000,000	1,326,667	41,667	0	2,368,334
	新聞図書費支出	193,333	139,200	0	0	332,533
	保険料支出	483,333	626,610	0	0	1,109,943
	賃借料支出	2,616,666	32,534,007	33,333	0	35,184,006
	支払報酬支出	4,715,000	2,730,600	0	0	7,445,600
	諸謝金支出	109,999	356,666	0	0	466,665
	諸会費支出	0	1,296,000	0	△ 450,000	846,000
	租税公課支出	9,800,000	160,567	0	0	9,960,567
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	負担金支出	0	0	0	0	0
	雑支出	9,233,333	10,410,059	145,000	0	19,788,392
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	34,800,000	0	0	△ 34,800,000	0
	一般事業への繰入金支出	34,800,000	0	0	△ 34,800,000	0
	事業活動支出計(B)	1,297,349,600	567,356,827	21,128,500	△ 288,606,912	1,597,228,015
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	△2,948,312	△ 273,612,356	△ 10,647,000	0	△ 287,207,668

[Ⅱ] 投資活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	42,350,000	124,171,765	0	0	166,521,765
① 退職給付引当資産取崩収入	0	0	0	0	0
② その他	42,350,000	124,171,765	0	0	166,521,765
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0	0	0
(4) 有価証券売却収入	0	0	0	0	0
(5) 敷金・保証金戻収入	0	2,324,750	0	0	2,324,750
① 敷金・保証金戻収入	0	2,324,750	0	0	2,324,750
投資活動収入計(D)	42,350,000	126,496,515	0	0	168,846,515

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	27,000,000	9,870,000	0	0	36,870,000
① 退職給付引当資産取得支出	27,000,000	0	0	0	27,000,000
② その他	0	9,870,000	0	0	9,870,000
(2) 固定資産取得支出	12,850,000	18,848,000	0	0	31,698,000
① 什器備品購入支出	1,850,000	2,198,000	0	0	4,048,000
② 建物付属設備購入支出	11,000,000	16,650,000	0	0	27,650,000
(3) 有価証券購入支出	0	0	0	0	0
(4) 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
(5) 繰延資産支出	0	715,572	0	0	715,572
① 繰延資産支出	0	715,572	0	0	715,572
投資活動支出計(E)	39,850,000	29,433,572	0	0	69,283,572
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	2,500,000	97,062,943	0	0	99,562,943

[Ⅲ] 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0	0	0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

[Ⅳ] 予備費支出

予備費支出(J)	426,123,642	15,497,315	4,390,618	0	446,011,575
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△ 426,571,954	△ 192,046,728	△ 15,037,618	0	△ 633,656,300
前期繰越収支差額(L)	426,571,954	192,046,728	15,037,618	0	633,656,300
次期繰越収支差額(K)+(L)	0	0	0	0	0