

令和3年度／資金収支予算書（決算確定後）

自：令和3年 4月 1日

至：令和4年 3月31日

[I] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	111,200,000	0	0	0	111,200,000
① 正会員入会金収入	81,200,000	0	0	0	81,200,000
② 準会員入会金収入	30,000,000	0	0	0	30,000,000
(2) 会費収入	761,000,000	0	0	0	761,000,000
① 会員会費収入	760,800,000	0	0	0	760,800,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	229,975,000	9,900,000	△ 239,875,000	0
① 入会金交付金収入	0	0	0	0	0
② 会費交付金収入	0	189,240,000	0	△ 189,240,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	36,489,400	8,800,000	△ 45,289,400	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	4,245,600	1,100,000	△ 5,345,600	0
(4) 事業収入	205,355,456	29,815,025	0	△ 10,080,312	225,090,169
① 法定講習事業収入	95,518,000	0	0	0	95,518,000
宅建取引士法定講習会 受講料収入	85,200,000	0	0	0	85,200,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	10,318,000	0	0	0	10,318,000
② 賃貸事業収入	36,142,456	1,200,000	0	△ 10,080,312	27,262,144
家賃収入	29,330,280	1,200,000	0	△ 10,080,312	20,449,968
共益費収入	5,572,176	0	0	0	5,572,176
清掃費・水道光熱費収入	1,240,000	0	0	0	1,240,000
③ その他事業収入	73,695,000	28,615,025	0	0	102,310,025
宅建試験事務受託料収入	29,030,000	0	0	0	29,030,000
会員権承継事務手数料収入	1,400,000	0	0	0	1,400,000
通信講座事務手数料収入	165,000	0	0	0	165,000
宅建経営塾受講料収入	1,040,000	0	0	0	1,040,000
事務受託料収入	22,860,000	0	0	0	22,860,000
その他事業収入	19,200,000	28,615,025	0	0	47,815,025
(5) 負担金収入	134,099,000	22,484,000	450,000	△ 450,000	156,583,000
① 事業費負担金収入	105,819,000	2,730,000	0	0	108,549,000
各種事業負担金収入	105,819,000	2,730,000	0	0	108,549,000
② 管理費負担受入収入	28,280,000	19,754,000	450,000	△ 450,000	48,034,000
事務費等収入	28,280,000	19,754,000	450,000	△ 450,000	48,034,000
(6) 寄付金収入	0	0	0	0	0
(7) 雑収入	10,712,200	7,107,706	131,500	0	17,951,406
① 受取利息収入	41,200	22,968	1,500	0	65,668
② 広告収入	0	1,857,008	0	0	1,857,008
③ 受取配当金収入	8,000,000	0	0	0	8,000,000
④ その他収入	2,671,000	5,227,730	130,000	0	8,028,730
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	39,300,000	0	0	△ 35,100,000	4,200,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	31,500,000	0	0	△ 31,500,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	3,600,000	0	0	△ 3,600,000	0
③ 他団体からの受入収入	4,200,000	0	0	0	4,200,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0	0	0
事業活動収入計 (A)	1,261,666,656	289,381,731	10,481,500	△ 285,505,312	1,276,024,575

(単位:円)

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	965,305,004	274,607,740	5,712,334	△ 249,955,312	995,669,766
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	57,273,000	127,577,130	5,100,000	△ 175,000	189,775,130
	消費者保護推進事業（相談）	9,375,000	39,235,249	5,100,000	△ 175,000	53,535,249
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	13,550,000	28,035,790	0	0	41,585,790
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	4,550,000	4,037,000	0	0	8,587,000
	研修①教育研修事業 （教育研修）	27,100,000	18,509,162	0	0	45,609,162
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	400,000	31,980,029	0	0	32,380,029
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,298,000	5,779,900	0	0	8,077,900
②	公Ⅱ人材育成事業費	70,581,000	31,859,186	0	0	102,440,186
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	4,650,000	7,107,454	0	0	11,757,454
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	7,400,000	19,719,632	0	0	27,119,632
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	36,470,000	0	0	0	36,470,000
	社会貢献④（宅建試験）	22,061,000	5,032,100	0	0	27,093,100
③	公益共通事業費	1,695,000	0	0	0	1,695,000
④	その他事業費	13,628,000	0	0	0	13,628,000
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	500,000	0	0	0	500,000
	会員業務支援事業	0	0	0	0	0
	賃貸事業支出	13,128,000	0	0	0	13,128,000
	収益事業（事務受託）	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	239,700,000	0	0	△ 239,700,000	0
	入会金交付金	0	0	0	0	0
	会費交付金	189,240,000	0	0	△ 189,240,000	0
	諸交付金	40,560,000	0	0	△ 40,560,000	0
	ブロック交付金	9,900,000	0	0	△ 9,900,000	0
⑥	負担金支出	116,902,000	0	0	0	116,902,000
	全宅連会費	56,520,000	0	0	0	56,520,000
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	2,050,000	0	0	0	2,050,000
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	37,680,000	0	0	0	37,680,000
	全宅統合サイト分担金	5,652,000	0	0	0	5,652,000

(単位:円)

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦	事業管理費負担支出	465,526,004	115,171,424	612,334	△ 10,080,312	571,229,450
	給与手当支出	163,533,333	0	0	0	163,533,333
	支部人件費支出	182,000,000	0	0	0	182,000,000
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	職員福利厚生費支出	1,040,000	1,195,560	0	0	2,235,560
	会議費支出	100,000	0	0	0	100,000
	会場費支出	0	0	0	0	0
	旅費交通費支出	580,000	0	0	0	580,000
	委託費支出	0	0	0	0	0
	交際費支出	50,000	0	0	0	50,000
	通信運搬費支出	18,513,666	13,009,346	55,334	0	31,578,346
	水道光熱費支出	3,880,000	6,824,666	0	0	10,704,666
	印刷費支出	9,666,667	7,551,517	117,000	0	17,335,184
	消耗品支出	4,636,669	4,746,666	83,333	0	9,466,668
	図書費支出	0	291,733	0	0	291,733
	保険料支出	1,396,667	1,197,820	0	0	2,594,487
	賃借料支出	18,920,000	66,906,243	66,667	△ 10,080,312	75,812,598
	修繕費支出	13,560,000	0	0	0	13,560,000
	支払報酬支出	10,142,333	5,334,533	0	0	15,476,866
	諸謝金支出	220,001	360,000	0	0	580,001
	諸会費支出	0	0	0	0	0
	租税公課支出	13,946,667	320,467	0	0	14,267,134
	負担金支出	0	133,333	0	0	133,333
	雑支出	23,340,001	7,299,540	290,000	0	30,929,541

(単位:円)

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	252,997,996	205,893,114	13,291,166	△ 450,000	471,732,276
①	福利厚生研究費	10,620,000	56,999,878	1,240,000	0	68,859,878
	会員相互事業費 (厚生/広報) /支部/ブロック	8,020,000	56,999,878	1,240,000	0	66,259,878
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	2,600,000	0	0	0	2,600,000
②	一般管理費	242,377,996	148,893,236	12,051,166	△ 450,000	402,872,398
	慶弔費支出	3,000,000	6,022,500	400,000	0	9,422,500
	給与手当支出	51,666,667	0	0	0	51,666,667
	通勤手当支出	1,600,000	0	0	0	1,600,000
	支部人件費支出	91,000,000	0	0	0	91,000,000
	職員福利厚生支出	300,000	597,780	0	0	897,780
	委託費支出	18,350,000	5,578,080	0	0	23,928,080
	会議費支出	7,526,000	30,296,940	7,750,000	0	45,572,940
	社員総会費支出	2,016,000	0	0	0	2,016,000
	理事会費支出	350,000	0	0	0	350,000
	常務理事会費支出	230,000	0	0	0	230,000
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	4,930,000	30,296,940	7,750,000	0	42,976,940
	会場費支出	1,395,000	1,120,000	20,000	0	2,535,000
	旅費交通費支出	12,697,000	33,985,000	2,735,000	0	49,417,000
	交際(渉外)費支出	15,850,000	13,224,000	840,000	0	29,914,000
	通信費支出	1,266,667	4,668,334	9,333	0	5,944,334
	発送費支出	5,566,667	1,836,340	18,333	0	7,421,340
	水道光熱費支出	1,300,000	3,412,334	0	0	4,712,334
	印刷費支出	3,043,333	3,775,759	58,500	0	6,877,592
	消耗什器備品費支出	389,999	1,046,667	0	0	1,436,666
	一般消耗品費支出	1,009,999	1,326,667	41,667	0	2,378,333
	新聞図書費支出	193,333	145,867	0	0	339,200
	保険料支出	483,333	598,910	0	0	1,082,243
	賃借料支出	2,160,000	33,453,121	33,333	0	35,646,454
	支払報酬支出	4,586,667	2,667,267	0	0	7,253,934
	諸謝金支出	109,999	180,000	0	0	289,999
	諸会費支出	0	1,081,000	0	△ 450,000	631,000
	租税公課支出	10,333,333	160,233	0	0	10,493,566
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	負担金支出	0	66,667	0	0	66,667
	雑支出	8,549,999	3,649,770	145,000	0	12,344,769
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	35,100,000	0	0	△ 35,100,000	0
	一般事業への繰入金支出	35,100,000	0	0	△ 35,100,000	0
	事業活動支出計(B)	1,253,403,000	480,500,854	19,003,500	△ 285,505,312	1,467,402,042
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	8,263,656	△ 191,119,123	△ 8,522,000	0	△ 191,377,467

[Ⅱ] 投資活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	12,550,000	42,997,400	0	0	55,547,400
① 退職給付引当資産取崩収入	0	0	0	0	0
② その他	12,550,000	42,997,400	0	0	55,547,400
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0	0	0
(4) 有価証券売却収入	0	0	0	0	0
(5) 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
投資活動収入計(D)	12,550,000	42,997,400	0	0	55,547,400

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	27,000,000	8,700,000	0	0	35,700,000
① 退職給付引当資産取得支出	27,000,000	0	0	0	27,000,000
② その他	0	8,700,000	0	0	8,700,000
(2) 固定資産取得支出	5,050,000	2,350,000	0	0	7,400,000
① 什器備品購入支出	2,050,000	2,200,000	0	0	4,250,000
② 建物付属設備購入支出	3,000,000	150,000	0	0	3,150,000
(3) 有価証券購入支出	0	0	0	0	0
(4) 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
(5) 繰延資産支出	0	440,000	0	0	440,000
① 繰延資産支出	0	440,000	0	0	440,000
投資活動支出計(E)	32,050,000	11,490,000	0	0	43,540,000
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	△19,500,000	31,507,400	0	0	12,007,400

[Ⅲ] 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0	0	0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

[Ⅳ] 予備費支出

予備費支出(J)	481,784,998	303,769,148	8,079,529	0	793,633,675
当期収支差額(K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△493,021,342	△463,380,871	△16,601,529	0	△973,003,742
前期繰越収支差額(L)	493,021,342	463,380,871	16,601,529	0	973,003,742
次期繰越収支差額(K)+(L)	0	0	0	0	0