

平成30年度/収支予算書（決算確定後）

自：平成30年 4月 1日

至：平成31年 3月31日

[I] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	385,000,000	0	0	0	385,000,000
① 正会員入会金収入	325,000,000	0	0	0	325,000,000
② 準会員入会金収入	60,000,000	0	0	0	60,000,000
(2) 会費収入	738,440,000	900,000	0	0	739,340,000
① 会員会費収入	738,240,000	900,000	0	0	739,140,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	417,522,000	19,500,000	△ 437,022,000	0
① 入会金交付金収入	0	160,000,000	0	△ 160,000,000	0
② 会費交付金収入	0	185,232,000	0	△ 185,232,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	66,666,600	18,150,000	△ 84,816,600	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	5,623,400	1,350,000	△ 6,973,400	0
(4) 事業収入	264,157,580	27,054,825	0	0	291,212,405
① 法定講習事業収入	167,409,600	0	0	0	167,409,600
宅建取引士法定講習会 受講料収入	150,000,000	0	0	0	150,000,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	17,409,600	0	0	0	17,409,600
② 賃貸事業収入	27,887,100	1,200,000	0	0	29,087,100
家賃収入	22,156,500	1,200,000	0	0	23,356,500
共益費収入	4,590,600	0	0	0	4,590,600
清掃費・水道光熱費収入	1,140,000	0	0	0	1,140,000
③ その他事業収入	68,860,880	25,854,825	0	0	94,715,705
宅建試験事務受託料収入	28,132,000	0	0	0	28,132,000
会員権承継事務手数料収入	1,400,000	0	0	0	1,400,000
通信講座事務手数料収入	1,658,880	0	0	0	1,658,880
宅建経営塾受講料収入	2,050,000	0	0	0	2,050,000
事務受託料収入	21,320,000	0	0	0	21,320,000
その他事業収入	14,300,000	25,854,825	0	0	40,154,825
(5) 負担金収入	104,215,800	23,372,000	2,746,500	△ 2,746,500	127,587,800
① 事業費負担金収入	100,255,800	6,927,500	800,000	△ 800,000	107,183,300
各種事業負担金収入	100,255,800	6,927,500	800,000	△ 800,000	107,183,300
② 管理費負担受入収入	3,960,000	16,444,500	1,946,500	△ 1,946,500	20,404,500
事務費等収入	3,960,000	16,444,500	1,946,500	△ 1,946,500	20,404,500
(6) 寄付金収入	0	100,000	0	0	100,000
(7) 雑収入	4,542,500	9,741,511	131,510	0	14,415,521
① 受取利息収入	42,500	59,879	1,510	0	103,889
② 広告収入	0	1,636,452	0	0	1,636,452
③ その他収入	4,500,000	8,045,180	130,000	0	12,675,180
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	40,200,000	0	0	△ 33,700,000	6,500,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	32,500,000	0	0	△ 32,500,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	1,200,000	0	0	△ 1,200,000	0
③ 他団体からの受入収入	6,500,000	0	0	0	6,500,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0	0	0
事業活動収入計 (A)	1,536,555,880	478,690,336	22,378,010	△ 473,468,500	1,564,155,726

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,279,701,705	331,973,835	11,255,015	△ 438,853,000	1,184,077,555
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	70,560,000	170,525,708	10,264,880	0	251,350,588
	消費者保護推進事業（相談）	19,260,000	45,250,238	7,600,000	0	72,110,238
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	28,500,000	39,977,104	0	0	68,477,104
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	5,750,000	4,521,200	0	0	10,271,200
	研修①教育研修事業 （教育研修）	12,800,000	27,929,156	2,664,880	0	43,394,036
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	1,300,000	46,361,910	0	0	47,661,910
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,950,000	6,486,100	0	0	9,436,100
②	公Ⅱ人材育成事業費	98,930,500	35,976,024	0	0	134,906,524
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	6,470,000	8,558,780	0	0	15,028,780
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	11,000,000	22,373,364	0	0	33,373,364
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	60,461,500	0	0	0	60,461,500
	社会貢献④（宅建試験）	20,999,000	5,043,880	0	0	26,042,880
③	公益共通事業費	2,450,000	0	0	0	2,450,000
④	その他事業費	17,522,000	0	0	0	17,522,000
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	500,000	0	0	0	500,000
	会員業務支援事業	0	0	0	0	0
	賃貸事業支出	17,022,000	0	0	0	17,022,000
	収益事業（事務受託）	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	437,022,000	0	0	△ 437,022,000	0
	入会金交付金	160,000,000	0	0	△ 160,000,000	0
	会費交付金	185,232,000	0	0	△ 185,232,000	0
	諸交付金	72,290,000	0	0	△ 72,290,000	0
	ブロック交付金	19,500,000	0	0	△ 19,500,000	0
⑥	負担金支出	129,096,000	0	0	0	129,096,000
	全宅連会費	55,080,000	0	0	0	55,080,000
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	2,100,000	0	0	0	2,100,000
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	51,408,000	0	0	0	51,408,000
	全宅統合サイト分担金	5,508,000	0	0	0	5,508,000

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦ 事業管理費負担支出	524,121,205	125,472,103	990,135	△ 1,831,000	648,752,443
給与手当支出	176,883,333	0	0	0	176,883,333
支部人件費支出	186,600,000	0	0	0	186,600,000
退職給付費用支出	0	0	0	0	0
職員福利厚生費支出	983,334	1,486,333	0	0	2,469,667
会議費支出	100,000	0	0	0	100,000
会場費支出	0	0	0	0	0
旅費交通費支出	655,000	0	0	0	655,000
委託費支出	0	0	0	0	0
交際費支出	50,000	0	0	0	50,000
通信運搬費支出	16,173,334	15,573,814	63,867	0	31,811,015
水道光熱費支出	3,916,667	7,374,667	0	0	11,291,334
印刷費支出	10,953,334	9,202,401	296,934	0	20,452,669
消耗品支出	5,200,001	5,673,334	93,867	0	10,967,202
図書費支出	0	645,187	0	0	645,187
保険料支出	1,398,334	1,190,953	0	0	2,589,287
賃借料支出	19,266,667	67,139,506	66,667	0	86,472,840
修繕費支出	55,682,000	0	0	0	55,682,000
支払報酬支出	9,345,867	5,652,400	0	0	14,998,267
諸謝金支出	1,333,333	236,001	0	0	1,569,334
諸会費支出	0	0	0	0	0
租税公課支出	12,736,667	78,467	0	0	12,815,134
負担金支出	0	2,310,000	0	△ 1,831,000	479,000
雑支出	22,843,334	8,909,040	468,800	0	32,221,174

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	289,429,995	247,855,304	14,975,065	△ 915,500	551,344,864
①	福利厚生研究費	11,970,000	53,270,584	1,920,000	0	67,160,584
	会員相互事業費 (厚生/広報) /支部/ブロック	8,520,000	53,270,584	1,920,000	0	63,710,584
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	3,450,000	0	0	0	3,450,000
②	一般管理費	277,459,995	194,584,720	13,055,065	△ 915,500	484,184,280
	慶弔費支出	3,100,000	7,361,000	520,000	0	10,981,000
	給与手当支出	56,500,000	0		0	56,500,000
	通勤手当支出	1,666,667	0		0	1,666,667
	支部人件費支出	93,300,000	0		0	93,300,000
	職員福利厚生支出	316,666	743,167	0	0	1,059,833
	委託費支出	40,200,000	8,434,900	50,000	0	48,684,900
	会議費支出	11,785,000	48,029,950	8,490,000	0	68,304,950
	社員総会費支出	5,590,000	0	0	0	5,590,000
	理事会費支出	520,000	0	0	0	520,000
	常務理事会費支出	255,000	0	0	0	255,000
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	5,420,000	48,029,950	8,490,000	0	61,939,950
	会場費支出	1,450,000	2,270,000	20,000	0	3,740,000
	旅費交通費支出	18,515,000	48,567,000	2,040,000	0	69,122,000
	交際(渉外)費支出	12,510,000	16,484,024	1,440,000	0	30,434,024
	通信費支出	1,316,666	5,410,667	13,600	0	6,740,933
	発送費支出	5,700,000	2,376,239	18,333	0	8,094,572
	水道光熱費支出	1,233,333	3,687,333	0	0	4,920,666
	印刷費支出	4,576,666	4,601,199	148,466	0	9,326,331
	消耗什器備品費支出	466,667	1,245,333	0	0	1,712,000
	一般消耗品費支出	1,149,999	1,591,333	46,933	0	2,788,265
	新聞図書費支出	233,333	322,593	0	0	555,926
	保険料支出	516,666	595,477	0	0	1,112,143
	賃借料支出	2,633,333	33,569,753	33,333	0	36,236,419
	支払報酬支出	4,213,333	2,826,200	0	0	7,039,533
	諸謝金支出	666,667	117,999	0	0	784,666
	諸会費支出	0	701,800	0	0	701,800
	租税公課支出	6,593,333	39,233	0	0	6,632,566
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	負担金支出	0	1,155,000	0	△ 915,500	239,500
	雑支出	8,816,666	4,454,520	234,400	0	13,505,586
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	33,700,000	0	0	△ 33,700,000	0
	一般事業への繰入金支出	33,700,000	0	0	△ 33,700,000	0
	事業活動支出計(B)	1,602,831,700	579,829,139	26,230,080	△ 473,468,500	1,735,422,419
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	△ 66,275,820	△ 101,138,803	△ 3,852,070	0	△ 171,266,693

[Ⅱ] 投資活動収支の部

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1.	投資活動収入					
(1)	特定資産取崩収入	56,150,000	19,448,200	0	0	75,598,200
①	退職給付引当資産取崩収入	0	0	0	0	0
②	その他	56,150,000	19,448,200	0	0	75,598,200
(2)	特定資産受入収入	0	0	0	0	0
①	退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3)	固定資産売却収入	0	0	0	0	0
(4)	敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
①	敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
	投資活動収入計(D)	56,150,000	19,448,200	0	0	75,598,200

2.	投資活動支出					
(1)	特定資産取得支出	45,000,000	86,900,000	0	0	131,900,000
①	退職給付引当資産取得支出	45,000,000	0	0	0	45,000,000
②	その他	0	86,900,000	0	0	86,900,000
(2)	固定資産取得支出	14,500,000	3,120,000	0	0	17,620,000
①	什器備品購入支出	4,500,000	2,970,000	0	0	7,470,000
②	建物付属設備購入支出	10,000,000	150,000	0	0	10,150,000
(3)	敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
①	敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
(4)	繰延資産支出	0	1,256,000	0	0	1,256,000
①	繰延資産支出	0	1,256,000	0	0	1,256,000
	投資活動支出計(E)	59,500,000	91,276,000	0	0	150,776,000
	投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	△ 3,350,000	△ 71,827,800	0	0	△ 75,177,800

[Ⅲ] 財務活動収支の部

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1.	財務活動収入					
	財務活動収入計(G)	0	0	0	0	0
2.	財務活動支出					
	財務活動支出計(H)	0	0	0	0	0
	財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

[Ⅳ] 予備費支出 (決算確定後)

予備費支出(J)	245,529,862	393,535,937	12,062,138	0	651,127,937
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△ 315,155,682	△ 566,502,540	△ 15,914,208	0	△ 897,572,430
前期繰越収支差額(L)	315,155,682	566,502,540	15,914,208	0	897,572,430
次期繰越収支差額(K)+(L)	0	0	0	0	0