

平成29年度/収支予算書・決算確定後

自：平成29年 4月 1日

至：平成30年 3月31日

[I] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	385,000,000	0	0	0	385,000,000
① 正会員入会金収入	325,000,000	0	0	0	325,000,000
② 準会員入会金収入	60,000,000	0	0	0	60,000,000
(2) 会費収入	738,440,000	0	0	0	738,440,000
① 会員会費収入	738,240,000	0	0	0	738,240,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	407,761,000	19,500,000	△ 427,261,000	0
① 入会金交付金収入	0	151,000,000	0	△ 151,000,000	0
② 会費交付金収入	0	184,836,000	0	△ 184,836,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	66,118,800	19,350,000	△ 85,468,800	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	5,806,200	150,000	△ 5,956,200	0
(4) 事業収入	213,409,100	28,899,280	0	0	242,308,380
① 法定講習事業収入	115,134,000	0	0	0	115,134,000
宅建取引士法定講習会 受講料収入	103,200,000	0	0	0	103,200,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	11,934,000	0	0	0	11,934,000
② 賃貸事業収入	27,907,100	1,200,000	0	0	29,107,100
家賃収入	22,156,500	1,200,000	0	0	23,356,500
共益費収入	4,590,600	0	0	0	4,590,600
清掃費・水道光熱費収入	1,160,000	0	0	0	1,160,000
③ その他事業収入	70,368,000	27,699,280	0	0	98,067,280
宅建試験事務受託料収入	29,950,000	0	0	0	29,950,000
会員権承継事務手数料収入	1,450,000	0	0	0	1,450,000
通信講座事務手数料収入	1,728,000	0	0	0	1,728,000
宅建経営塾受講料収入	2,320,000	0	0	0	2,320,000
事務受託料収入	20,720,000	0	0	0	20,720,000
その他事業収入	14,200,000	27,699,280	0	0	41,899,280
(5) 負担金収入	98,239,000	19,534,500	2,709,500	△ 2,709,500	117,773,500
① 事業費負担金収入	94,279,000	4,675,000	800,000	△ 800,000	98,954,000
各種事業負担金収入	94,279,000	4,675,000	800,000	△ 800,000	98,954,000
② 管理費負担受入収入	3,960,000	14,859,500	1,909,500	△ 1,909,500	18,819,500
事務費等収入	3,960,000	14,859,500	1,909,500	△ 1,909,500	18,819,500
(6) 寄付金収入	0	0	0	0	0
(7) 雑収入	4,510,500	8,231,701	153,800	0	12,896,001
① 受取利息収入	82,500	74,311	3,800	0	160,611
② 広告収入	0	4,000,000	0	0	4,000,000
③ その他収入	4,428,000	4,157,390	150,000	0	8,735,390
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	10,700,000	0	0	△ 3,700,000	7,000,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	2,500,000	0	0	△ 2,500,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	1,200,000	0	0	△ 1,200,000	0
③ 他団体からの受入収入	7,000,000	0	0	0	7,000,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0	0	0
事業活動収入計 (A)	1,450,298,600	464,426,481	22,363,300	△ 433,670,500	1,503,417,881

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,180,611,569	331,684,444	10,986,668	△ 429,067,333	1,094,215,348
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	68,430,000	170,160,234	10,180,000	0	248,770,234
	消費者保護推進事業（相談）	17,780,000	42,417,342	8,100,000	0	68,297,342
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	28,500,000	38,511,300	0	0	67,011,300
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	5,450,000	3,498,200	0	0	8,948,200
	研修①教育研修事業 （教育研修）	12,700,000	27,679,156	2,080,000	0	42,459,156
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	1,150,000	51,119,136	0	0	52,269,136
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,850,000	6,935,100	0	0	9,785,100
②	公Ⅱ人材育成事業費	80,900,700	34,726,332	0	0	115,627,032
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	5,800,000	8,976,148	0	0	14,776,148
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	10,900,000	20,955,304	0	0	31,855,304
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	41,750,700	0	0	0	41,750,700
	社会貢献④（宅建試験）	22,450,000	4,794,880	0	0	27,244,880
③	公益共通事業費	2,450,000	0	0	0	2,450,000
④	その他事業費	17,522,000	0	0	0	17,522,000
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	500,000	0	0	0	500,000
	会員業務支援事業	0	0	0	0	0
	賃貸事業支出	17,022,000	0	0	0	17,022,000
	収益事業（事務受託）	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	427,261,000	0	0	△ 427,261,000	0
	入会金交付金	151,000,000	0	0	△ 151,000,000	0
	会費交付金	184,836,000	0	0	△ 184,836,000	0
	諸交付金	71,925,000	0	0	△ 71,925,000	0
	ブロック交付金	19,500,000	0	0	△ 19,500,000	0
⑥	負担金支出	129,116,000	0	0	0	129,116,000
	全宅連会費	55,080,000	0	0	0	55,080,000
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	2,120,000	0	0	0	2,120,000
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	51,408,000	0	0	0	51,408,000
	全宅統合サイト分担金	5,508,000	0	0	0	5,508,000

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦ 事業管理費負担支出	454,931,869	126,797,878	806,668	△ 1,806,333	580,730,082
給与手当支出	154,500,000	0	0	0	154,500,000
支部人件費支出	192,000,000	0	0	0	192,000,000
退職給付費用支出	0	0	0	0	0
職員福利厚生費支出	983,334	1,435,667	0	0	2,419,001
会議費支出	100,000	0	0	0	100,000
会場費支出	0	0	0	0	0
旅費交通費支出	459,000	0	0	0	459,000
委託費支出	0	0	0	0	0
交際費支出	50,000	0	0	0	50,000
通信運搬費支出	16,468,000	16,041,334	46,668	0	32,556,002
水道光熱費支出	3,920,001	7,791,334	0	0	11,711,335
印刷費支出	8,733,333	9,204,667	146,667	0	18,084,667
消耗品支出	6,486,667	5,554,668	93,333	0	12,134,668
図書費支出	0	658,187	0	0	658,187
保険料支出	1,398,334	1,144,287	0	0	2,542,621
賃借料支出	21,146,667	66,617,154	66,667	0	87,830,488
修繕費支出	6,032,000	0	0	0	6,032,000
支払報酬支出	11,284,533	5,632,886	0	0	16,917,419
諸謝金支出	0	141,333	0	0	141,333
諸会費支出	0	0	0	0	0
租税公課支出	10,670,000	78,333	0	0	10,748,333
負担金支出	0	2,340,001	0	△ 1,806,333	533,668
雑支出	20,700,000	10,158,027	453,333	0	31,311,360

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	264,728,331	239,439,613	14,763,332	△ 903,167	518,028,109
①	福利厚生研究費	10,170,000	48,162,280	1,550,000	0	59,882,280
	会員相互事業費 (厚生/広報) /支部/ブロック	6,720,000	48,162,280	1,550,000	0	56,432,280
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	3,450,000	0	0	0	3,450,000
②	一般管理費	254,558,331	191,277,333	13,213,332	△ 903,167	458,145,829
	慶弔費支出	3,100,000	8,071,000	520,000	0	11,691,000
	給与手当支出	49,866,667	0	0	0	49,866,667
	通勤手当支出	1,633,333	0	0	0	1,633,333
	支部人件費支出	96,000,000	0	0	0	96,000,000
	職員福利厚生支出	316,666	717,833	0	0	1,034,499
	委託費支出	25,200,000	6,423,300	0	0	31,623,300
	会議費支出	11,195,000	47,555,300	8,780,000	0	67,530,300
	社員総会費支出	5,605,000	0	0	0	5,605,000
	理事会費支出	550,000	0	0	0	550,000
	常務理事会費支出	285,000	0	0	0	285,000
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	4,755,000	47,555,300	8,780,000	0	61,090,300
	会場費支出	1,690,000	2,170,000	20,000	0	3,880,000
	旅費交通費支出	15,910,000	47,664,000	2,330,000	0	65,904,000
	交際(渉外)費支出	11,770,000	15,243,000	1,160,000	0	28,173,000
	通信費支出	1,200,000	5,463,333	13,333	0	6,676,666
	発送費支出	6,024,000	2,557,333	9,999	0	8,591,332
	水道光熱費支出	1,249,999	3,895,666	0	0	5,145,665
	印刷費支出	3,626,667	4,602,333	73,333	0	8,302,333
	消耗什器備品費支出	566,667	1,144,666	0	0	1,711,333
	一般消耗品費支出	1,933,333	1,632,666	46,667	0	3,612,666
	新聞図書費支出	233,333	329,093	0	0	562,426
	保険料支出	516,666	572,143	0	0	1,088,809
	賃借料支出	3,383,333	33,308,578	33,333	0	36,725,244
	支払報酬支出	5,182,667	2,816,443	0	0	7,999,110
	諸謝金支出	0	70,667	0	0	70,667
	諸会費支出	0	751,800	0	0	751,800
	租税公課支出	5,660,000	39,167	0	0	5,699,167
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	負担金支出	0	1,169,999	0	△ 903,167	266,832
	雑支出	8,300,000	5,079,013	226,667	0	13,605,680
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	3,700,000	0	0	△ 3,700,000	0
	一般事業への繰入金支出	3,700,000	0	0	△ 3,700,000	0
	事業活動支出計(B)	1,449,039,900	571,124,057	25,750,000	△ 433,670,500	1,612,243,457
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	1,258,700	△ 106,697,576	△ 3,386,700	0	△ 108,825,576

〔Ⅱ〕 投資活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	6,000,000	19,848,200	0	0	25,848,200
① 退職給付引当資産取崩収入	0	0	0	0	0
② その他	6,000,000	19,848,200	0	0	25,848,200
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0	0	0
(4) 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
投資活動収入計(D)	6,000,000	19,848,200	0	0	25,848,200

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	46,000,000	20,000,000	0	0	66,000,000
① 退職給付引当資産取得支出	46,000,000	0	0	0	46,000,000
② その他	0	20,000,000	0	0	20,000,000
(2) 固定資産取得支出	9,220,000	2,470,000	0	0	11,690,000
① 什器備品購入支出	6,220,000	2,320,000	0	0	8,540,000
② 建物付属設備購入支出	3,000,000	150,000	0	0	3,150,000
(3) 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
(4) 繰延資産支出	0	932,000	0	0	932,000
① 繰延資産支出	0	932,000	0	0	932,000
投資活動支出計(E)	55,220,000	23,402,000	0	0	78,622,000
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	△ 49,220,000	△ 3,553,800	0	0	△ 52,773,800

〔Ⅲ〕 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0	0	0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

〔Ⅳ〕 予備費支出

予備費支出(J)	306,633,085	430,436,067	10,198,030	0	747,267,182
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△ 354,594,385	△ 540,687,443	△ 13,584,730	0	△ 908,866,558
前期繰越収支差額(L)	354,594,385	540,687,443	13,584,730	0	908,866,558
次期繰越収支差額(K)+(L)	0	0	0	0	0