

## 平成27年度/収支予算書(案) : 決算確定後

自:平成27年 4月 1日

至:平成28年 3月31日

## [ I ] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
<b>1. 事業活動収入</b>					
(1) 入会金収入	348,000,000	0	0	0	348,000,000
① 正会員入会金収入	300,000,000	0	0	0	300,000,000
② 準会員入会金収入	48,000,000	0	0	0	48,000,000
(2) 会費収入	729,800,000	0	0	0	729,800,000
① 会員会費収入	729,600,000	0	0	0	729,600,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	397,012,000	19,200,000	△ 416,212,000	0
① 入会金交付金収入	0	145,000,000		△ 145,000,000	0
② 会費交付金収入	0	182,520,000		△ 182,520,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	65,333,000	19,750,000	△ 85,083,000	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	4,159,000	△ 550,000	△ 3,609,000	0
(4) 事業収入	280,454,700	8,409,950	0	0	288,864,650
① 法定講習事業収入	194,397,600	0	0	0	194,397,600
宅建取引士法定講習会 受講料収入	138,000,000	0	0	0	138,000,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	56,397,600	0	0	0	56,397,600
② 賃貸事業収入	29,077,100	0	0	0	29,077,100
家賃収入	22,969,380	0	0	0	22,969,380
共益費収入	4,827,720	0	0	0	4,827,720
清掃費・水道光熱費収入	1,280,000	0	0	0	1,280,000
③ その他事業収入	56,980,000	8,409,950	0	0	65,389,950
宅建試験事務交付金収入	31,190,000	0	0	0	31,190,000
会員権承継事務手数料収入	1,500,000	0	0	0	1,500,000
通信講座事務手数料収入	1,440,000	0	0	0	1,440,000
宅建経営塾受講料収入	2,490,000	0	0	0	2,490,000
事務受託料収入	20,360,000	0	0	0	20,360,000
その他事業収入	0	8,409,950	0	0	8,409,950
(5) 負担金収入	31,134,000	18,927,000	2,692,000	△ 2,692,000	50,061,000
① 事業費負担金収入	27,534,000	4,350,000	1,700,000	△ 1,700,000	31,884,000
各種事業負担金収入	27,534,000	4,350,000	1,700,000	△ 1,700,000	31,884,000
② 管理費負担受入収入	3,600,000	14,577,000	992,000	△ 992,000	18,177,000
事務費等収入	3,600,000	14,577,000	992,000	△ 992,000	18,177,000
(6) 寄付金収入	0	0	0	0	0
(7) 雑収入	20,463,000	29,278,800	204,700	0	49,946,500
① 受取利息収入	155,000	111,700	203,700	0	470,400
② その他収入	20,308,000	29,167,100	1,000	0	49,476,100
(8) 他事業等からの繰入金収入	10,700,000	0	0	△ 3,700,000	7,000,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	2,500,000	0	0	△ 2,500,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	1,200,000	0	0	△ 1,200,000	0
③ 他団体からの受入収入	7,000,000	0	0	0	7,000,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0	0	0
事業活動収入計 (A)	1,420,551,700	453,627,750	22,096,700	△ 422,604,000	1,473,672,150

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,164,766,603	390,262,930	12,283,336	△ 418,006,667	1,149,306,202
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	75,820,000	205,686,820	11,380,000	0	292,886,820
	消費者保護推進事業（相談）	16,620,000	44,404,854	8,600,000	0	69,624,854
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	35,350,000	48,151,324	0	0	83,501,324
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	4,750,000	6,178,135	0	0	10,928,135
	研修①教育研修事業 （教育研修）	16,100,000	29,311,287	2,780,000	0	48,191,287
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	150,000	70,268,200	0	0	70,418,200
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,850,000	7,373,020	0	0	10,223,020
②	公Ⅱ人材育成事業費	92,705,400	42,365,189	30,000	0	135,100,589
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	5,850,000	8,834,892	0	0	14,684,892
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	11,000,000	27,387,917	30,000	0	38,417,917
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	52,727,400	0	0	0	52,727,400
	社会貢献④（宅建試験）	23,128,000	6,142,380	0	0	29,270,380
③	公益共通事業費	2,550,000	0	0	0	2,550,000
④	その他事業費	19,122,000	0	0	0	19,122,000
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	1,100,000	0	0	0	1,100,000
	会員業務支援事業	1,000,000	0	0	0	1,000,000
	賃貸事業支出	17,022,000	0	0	0	17,022,000
	収益事業（事務受託）	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	416,212,000	0	0	△ 416,212,000	0
	入会金交付金	145,000,000	0	0	△ 145,000,000	0
	会費交付金	182,520,000	0	0	△ 182,520,000	0
	諸交付金	69,492,000	0	0	△ 69,492,000	0
	ブロック交付金	19,200,000	0	0	△ 19,200,000	0
⑥	負担金支出	128,414,000	0	0	0	128,414,000
	全宅連会費	54,720,000	0	0	0	54,720,000
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	2,150,000	0	0	0	2,150,000
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	51,072,000	0	0	0	51,072,000
	全宅統合サイト分担金	5,472,000	0	0	0	5,472,000

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦	事業管理費負担支出	429,943,203	142,210,921	873,336	△ 1,794,667	571,232,793
	給与手当支出	155,566,667	0	0	0	155,566,667
	支部人件費支出	193,333,333	0	0	0	193,333,333
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	職員福利厚生費支出	1,116,667	1,430,667	0	0	2,547,334
	会議費支出	100,000	0	0	0	100,000
	会場費支出	50,000	0	0	0	50,000
	旅費交通費支出	555,000	0	0	0	555,000
	委託費支出	0	0	0	0	0
	交際費支出	100,000	0	0	0	100,000
	通信運搬費支出	16,533,334	17,813,335	46,668	0	34,393,337
	水道光熱費支出	4,240,001	7,583,334	0	0	11,823,335
	印刷費支出	8,113,334	9,909,333	220,001	0	18,242,668
	消耗品支出	5,106,668	6,095,334	86,667	0	11,288,669
	図書費支出	0	968,853	0	0	968,853
	保険料支出	1,410,664	1,232,953	0	0	2,643,617
	賃借料支出	12,666,667	69,336,084	66,667	0	82,069,418
	修繕費支出	360,000	0	0	0	360,000
	諸謝金支出	8,100,867	5,658,427	0	0	13,759,294
	諸会費支出	0	0	0	0	0
	租税公課支出	9,053,334	84,667	0	0	9,138,001
	負担金支出	0	2,479,334	0	△ 1,794,667	684,667
	雑支出	13,536,667	19,618,600	453,333	0	33,608,600

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	235,075,327	270,965,043	17,286,664	△ 897,333	522,429,701
①	福利厚生研究費	13,698,000	72,609,840	1,350,000	0	87,657,840
	会員相互事業費 (厚生/広報)/支部/ブロック	10,170,000	72,609,840	1,350,000	0	84,129,840
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	3,528,000	0	0	0	3,528,000
②	一般管理費	221,377,327	198,355,203	15,936,664	△ 897,333	434,771,861
	慶弔費支出	3,100,000	8,070,000	630,000	0	11,800,000
	給与手当支出	50,000,000	0	0	0	50,000,000
	通勤手当支出	1,433,333	0	0	0	1,433,333
	支部人件費支出	96,666,667	0	0	0	96,666,667
	職員福利厚生支出	333,333	715,333	0	0	1,048,666
	委託費支出	12,349,000	6,583,746	0	0	18,932,746
	会議費支出	10,500,000	47,540,200	10,510,000	0	68,550,200
	社員総会費支出	5,625,000	0	0	0	5,625,000
	理事会費支出	640,000	0	0	0	640,000
	常務理事会費支出	300,000	0	0	0	300,000
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	3,935,000	47,540,200	10,510,000	0	61,985,200
	会場費支出	1,590,000	995,000	50,000	0	2,635,000
	旅費交通費支出	13,430,000	47,750,000	2,570,000	0	63,750,000
	交際(渉外)費支出	6,860,000	15,032,000	1,740,000	0	23,632,000
	通信費支出	1,233,333	5,964,666	13,333	0	7,211,332
	発送費支出	6,018,333	2,941,999	9,999	0	8,970,331
	水道光熱費支出	1,249,999	3,791,666	0	0	5,041,665
	印刷費支出	2,916,666	4,954,667	109,999	0	7,981,332
	消耗什器備品費支出	176,666	1,296,666	0	0	1,473,332
	一般消耗品費支出	983,333	1,751,000	43,333	0	2,777,666
	新聞図書費支出	233,333	484,427	0	0	717,760
	保険料支出	516,666	616,477	0	0	1,133,143
	賃借料支出	583,333	34,668,043	33,333	0	35,284,709
	諸謝金支出	3,533,333	2,829,214	0	0	6,362,547
	諸会費支出	0	1,278,800	0	0	1,278,800
	租税公課支出	3,276,666	42,333	0	0	3,318,999
	退職給付費用支出	0	0	0	0	0
	負担金支出	0	1,239,666	0	△ 897,333	342,333
	雑支出	4,393,333	9,809,300	226,667	0	14,429,300
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	3,700,000	0	0	△ 3,700,000	0
	一般事業への繰入金支出	3,700,000	0	0	△ 3,700,000	0
	事業活動支出計(B)	1,403,541,930	661,227,973	29,570,000	△ 422,604,000	1,671,735,903
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	17,009,770	△ 207,600,223	△ 7,473,300	0	△ 198,063,753

## 〔Ⅱ〕 投資活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	5,300,000	53,921,500	0	0	59,221,500
① 退職給付引当資産取崩収入	0	0	0	0	0
② その他	5,300,000	53,921,500	0	0	59,221,500
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0	0	0
(4) 敷金・保証金戻収入	0	16,240,000	0	0	16,240,000
① 敷金・保証金戻収入	0	16,240,000	0	0	16,240,000
投資活動収入計(D)	5,300,000	70,161,500	0	0	75,461,500

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	45,000,000	0	0	0	45,000,000
① 退職給付引当資産取得支出	45,000,000	0	0	0	45,000,000
② その他	0	0	0	0	0
(2) 固定資産取得支出	6,220,000	5,570,000	0	0	11,790,000
① 什器備品購入支出	6,220,000	5,420,000	0	0	11,640,000
② 建物付属設備購入支出	0	150,000	0	0	150,000
(3) 敷金・保証金支出	0	10,844,535	0	0	10,844,535
① 敷金・保証金支出	0	10,844,535	0	0	10,844,535
(4) 繰延資産支出	0	915,000	0	0	915,000
① 繰延資産支出	0	915,000	0	0	915,000
投資活動支出計(E)	51,220,000	17,329,535	0	0	68,549,535
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	△ 45,920,000	52,831,965	0	0	6,911,965

## 〔Ⅲ〕 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0	0	0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

## 〔Ⅳ〕 予備費支出

予備費支出(J)	308,490,339	389,898,924	5,545,083	0	703,934,346
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△ 337,400,569	△ 544,667,182	△ 13,018,383	0	△ 895,086,134
前期繰越収支差額(L)	337,400,569	544,667,182	13,018,383	0	895,086,134
次期繰越収支差額(K)+(L)	0	0	0	0	0