

平成29年度/資金収支計算書（合計表）

自：平成29年 4月 1日
至：平成30年 3月31日

[I] 事業活動収支の部

(単位:円)

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	349,400,000	0	0	0	349,400,000
① 正会員入会金収入	289,000,000	0	0		289,000,000
② 準会員入会金収入	60,400,000	0	0		60,400,000
(2) 会費収入	740,176,000	288,000	0	0	740,464,000
① 会員会費収入	739,976,000	288,000	0		740,264,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0		200,000
(3) 本部交付金収入	0	408,853,200	19,200,000	△ 428,053,200	0
① 入会金交付金収入	0	151,000,000	0	△ 151,000,000	0
② 会費交付金収入	0	184,836,000	0	△ 184,836,000	0
③ その他交付金収入1 (支部予算計上)	0	73,017,200	19,200,000	△ 92,217,200	0
④ その他交付金収入2 (本部収支調整額)	0	0	0		0
(4) 事業収入	216,258,326	29,512,205	0	0	245,770,531
① 法定講習事業収入	117,197,868	0	0	0	117,197,868
宅建取引士法定講習会 受講料収入	105,240,000	0	0		105,240,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	11,957,868	0	0		11,957,868
② 賃貸事業収入	27,880,172	1,200,000	0	0	29,080,172
家賃収入	22,156,152	1,200,000	0		23,356,152
共益費収入	4,590,108	0	0		4,590,108
清掃費・水道光熱費収入	1,133,912	0	0		1,133,912
③ その他事業収入	71,180,286	28,312,205	0	0	99,492,491
宅建試験事務受託料収入	27,959,774	0	0		27,959,774
会員権承継事務手数料収入	2,060,000	0	0		2,060,000
通信講座事務手数料収入	2,015,712	0	0		2,015,712
宅建経営塾受講料収入	2,738,000	0	0		2,738,000
事務受託料収入	21,986,200	0	0		21,986,200
その他事業収入	14,420,600	28,312,205	0		42,732,805
(5) 負担金収入	87,628,258	42,075,347	2,717,000	△ 6,267,000	126,153,605
① 事業費負担金収入	83,348,258	18,705,273	800,000	△ 4,250,000	98,603,531
各種事業負担金収入	83,348,258	18,705,273	800,000	△ 4,250,000	98,603,531
② 管理費負担受入収入	4,280,000	23,370,074	1,917,000	△ 2,017,000	27,550,074
事務費等収入	4,280,000	23,370,074	1,917,000	△ 2,017,000	27,550,074
(6) 寄付金収入	0	0	0		0
(7) 雑収入	6,191,193	10,145,931	382,509	△ 5,000	16,714,633
① 受取利息収入	41,183	38,567	159		79,909
② 広告収入	0	2,970,859	0		2,970,859
③ その他収入	6,150,010	7,136,505	382,350	△ 5,000	13,663,865
(8) 他事業等からの繰入金収入(負担金)	10,200,000	0	0	△ 3,700,000	6,500,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	2,500,000	0	0	△ 2,500,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	1,200,000	0	0	△ 1,200,000	0
③ 他団体からの受入収入	6,500,000	0	0		6,500,000
(9) 預り保証金収入	0	0	0	0	0
① 預り保証金収入	0	0	0		0
事業活動収入計 (A)	1,409,853,777	490,874,683	22,299,509	△ 438,025,200	1,485,002,769

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,130,274,893	275,734,593	9,050,005	△ 433,381,200	981,678,291
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	45,613,567	138,751,288	8,457,124	△ 3,450,000	189,371,979
	消費者保護推進事業（相談）	16,257,846	34,422,222	7,709,339	△ 3,450,000	54,939,407
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	17,095,153	32,710,515	0		49,805,668
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	3,682,314	2,971,108	0		6,653,422
	研修①教育研修事業 （教育研修）	5,826,891	22,961,643	747,785		29,536,319
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	220,508	42,062,503	0		42,283,011
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	2,530,855	3,623,297	0		6,154,152
②	公Ⅱ人材育成事業費	75,687,671	27,338,388	330,800	0	103,356,859
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	5,892,174	6,318,491	0		12,210,665
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディス）	8,810,983	16,949,707	330,800		26,091,490
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	40,761,331	0	0		40,761,331
	社会貢献④（宅建試験）	20,223,183	4,070,190	0		24,293,373
③	公益共通事業費	2,250,678	0	0		2,250,678
④	その他事業費	17,521,160	0	0	0	17,521,160
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	500,000	0	0		500,000
	会員業務支援事業	0	0	0		0
	賃貸事業支出	17,021,160	0	0		17,021,160
	収益事業（事務受託）	0	0	0		0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	428,053,200	0	0	△ 428,053,200	0
	入会金交付金	151,000,000	0	0	△ 151,000,000	0
	会費交付金	184,836,000	0	0	△ 184,836,000	0
	諸交付金	73,017,200	0	0	△ 73,017,200	0
	ブロック交付金	19,200,000	0	0	△ 19,200,000	0
⑥	負担金支出	128,975,100	0	0	0	128,975,100
	全宅連会費	55,101,600	0	0		55,101,600
	公取協会費	15,000,000	0	0		15,000,000
	諸会費	1,935,180	0	0		1,935,180
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	51,428,160	0	0		51,428,160
	全宅統合サイト分担金	5,510,160	0	0		5,510,160

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦	事業管理費負担支出	432,173,517	109,644,917	262,081	△ 1,878,000	540,202,515
	給与手当支出	144,851,201	0	0		144,851,201
	支部人件費支出	175,912,334	0	0		175,912,334
	退職給付費用支出	18,097,336	0	0		18,097,336
	職員福利厚生費支出	828,015	866,994	0		1,695,009
	会議費支出	44,805	0	0		44,805
	会場費支出	0	0	0		0
	旅費交通費支出	188,267	0	0		188,267
	委託費支出	0	0	0		0
	交際費支出	4,320	0	0		4,320
	通信運搬費支出	12,124,628	11,608,383	26,228		23,759,239
	水道光熱費支出	3,243,549	6,424,619	0		9,668,168
	印刷費支出	7,556,300	6,554,864	153,829		14,264,993
	消耗品支出	5,595,509	2,977,258	4,940		8,577,707
	図書費支出	0	289,457	0		289,457
	保険料支出	1,171,998	1,031,077	0		2,203,075
	賃借料支出	18,912,856	64,689,787	66,667	△ 66,667	83,602,643
	修繕費支出	1,059,372	0	0		1,059,372
	支払報酬支出	10,729,872	5,126,829	0		15,856,701
	諸謝金支出	0	125,816	0		125,816
	諸会費支出	0	0	0		0
	租税公課支出	12,397,021	3,067	0		12,400,088
	負担金支出	0	2,068,001	0	△ 1,811,333	256,668
	雑支出	19,456,134	7,878,765	10,417		27,345,316

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	248,166,036	188,030,903	10,920,026	△ 944,000	446,172,965
①	福利厚生研究費	8,621,109	41,285,815	1,481,922	0	51,388,846
	会員相互事業費 (厚生/広報)/支部/ブロック	5,500,297	41,285,815	1,481,922		48,268,034
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	3,120,812	0	0		3,120,812
②	一般管理費	239,544,927	146,745,088	9,438,104	△ 944,000	394,784,119
	慶弔費支出	3,084,680	3,691,372	138,200		6,914,252
	給与手当支出	48,578,791	0	0		48,578,791
	通勤手当支出	1,630,684	0	0		1,630,684
	支部人件費支出	87,956,167	0	0		87,956,167
	職員福利厚生支出	280,125	433,496	0		713,621
	委託費支出	16,832,492	5,083,593	0		21,916,085
	会議費支出	8,144,850	34,759,819	5,962,040	0	48,866,709
	社員総会費支出	3,855,991	0	0		3,855,991
	理事会費支出	76,239	0	0		76,239
	常務理事会費支出	129,195	0	0		129,195
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	4,083,425	34,759,819	5,962,040		44,805,284
	会場費支出	1,649,707	975,595	152,624	△ 5,000	2,772,926
	旅費交通費支出	15,786,143	35,461,708	2,099,070		53,346,921
	交際(渉外)費支出	10,978,767	11,469,945	955,129		23,403,841
	通信費支出	1,144,310	4,188,150	6,120		5,338,580
	発送費支出	4,294,054	1,616,041	6,994		5,917,089
	水道光熱費支出	1,007,071	3,212,310	0		4,219,381
	印刷費支出	3,351,483	3,277,432	76,914		6,705,829
	消耗什器備品費支出	312,861	617,451	0		930,312
	一般消耗品費支出	1,881,127	871,178	2,471		2,754,776
	新聞図書費支出	163,797	144,729	0		308,526
	保険料支出	410,676	515,538	0		926,214
	賃借料支出	2,544,275	32,344,894	33,333	△ 33,333	34,889,169
	支払報酬支出	4,930,236	2,563,414	0		7,493,650
	諸謝金支出	0	62,908	0		62,908
	諸会費支出	0	480,600	0		480,600
	租税公課支出	7,418,792	1,533	0		7,420,325
	退職給付費用支出	9,048,668	0	0		9,048,668
	負担金支出	0	1,033,999	0	△ 905,667	128,332
	雑支出	8,115,171	3,939,383	5,209		12,059,763
(3)	雑損失	0	0	0		0
(4)	他事業への振替	3,700,000	0	0	△ 3,700,000	0
	一般事業への繰入金支出	3,700,000	0	0	△ 3,700,000	0
	事業活動支出計(B)	1,382,140,929	463,765,496	19,970,031	△ 438,025,200	1,427,851,256
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	27,712,848	27,109,187	2,329,478	0	57,151,513

[Ⅱ] 投資活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入					
(1) 特定資産取崩収入	29,147,449	19,847,880	0	0	48,995,329
① 退職給付引当資産取崩収入	27,147,449	0	0		27,147,449
② その他	2,000,000	19,847,880	0		21,847,880
(2) 特定資産受入収入	0	0	0	0	0
① 退職給付引当資産受入収入	0	0	0		0
(3) 固定資産売却収入	0	0	0		0
(4) 敷金・保証金戻収入	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金戻収入	0	0	0		0
投資活動収入計(D)	29,147,449	19,847,880	0	0	48,995,329

2. 投資活動支出					
(1) 特定資産取得支出	93,500,000	20,000,000	0	0	113,500,000
① 退職給付引当資産取得支出	43,500,000	0	0		43,500,000
② その他	50,000,000	20,000,000	0		70,000,000
(2) 固定資産取得支出	2,799,000	240,710	0	0	3,039,710
① 什器備品購入支出	972,000	240,710	0		1,212,710
② 建物付属設備購入支出	1,827,000	0	0		1,827,000
(3) 敷金・保証金支出	0	0	0	0	0
① 敷金・保証金支出	0	0	0		0
(4) 繰延資産支出	0	901,260	0	0	901,260
① 繰延資産支出	0	901,260	0		901,260
投資活動支出計(E)	96,299,000	21,141,970	0	0	117,440,970
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)	△ 67,151,551	△ 1,294,090	0	0	△ 68,445,641

[Ⅲ] 財務活動収支の部

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入					
財務活動収入計(G)	0	0	0		0
2. 財務活動支出					
財務活動支出計(H)	0	0	0		0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)	0	0	0	0	0

[Ⅳ] 予備費支出

予備費支出(J)	0	0	0		0
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	△ 39,438,703	25,815,097	2,329,478	0	△ 11,294,128
前期繰越収支差額(L)	354,594,385	540,687,443	13,584,730		908,866,558
次期繰越収支差額(K)+(L)	315,155,682	566,502,540	15,914,208	0	897,572,430